



# CITTÀ di MONTESILVANO

## (Provincia di Pescara)

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. n. 22026

Montesilvano, 13 aprile 2022

### AVVISO

#### RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

**OGGETTO:** Manifestazione di interesse per la individuazione di ditte da invitare alla procedura negoziata sotto soglia ex art. 36, c. 2, lett. b) D.lgs 50/16, per l'affidamento della concessione per la erogazione di snack e bevande calde e fredde , etc con istallazione di distributori automatici c/o sedi comunali.

#### IL Vice Segretario

##### Premesso che:

- Con la determinazione n. 918 del 13 aprile 2022 si è stabilito di procedere alla formazione dell'elenco dei soggetti da inviare alla procedura negoziata sotto soglia ex art. 36, c. 2, lett. b) D.lgs 50/16, per l'affidamento della concessione per la erogazione bevande calde e fredde con istallazione di distributori automatici presso sedi comunali;
- La soglia ex art. 35, co. 1, lett. c), del D. Lgs 50/2016 è pari ad € 209.000,00, per cui nella presente fattispecie risulta possibile agire mediante una procedura negoziata sotto soglia ex art. 36, c. 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/16;
- Il procedimento amministrativo in parola viene conformato alle indicazioni fornite dall'ANAC con le "Linee Guida n.4 recante *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, approvate con delibera n.1097 del 26.10.2016;
- In particolare, è previsto che l'indagine di mercato per la individuazione dei possibili concorrenti da invitare alla procedura negoziata può essere svolta mediante la pubblicazione di apposito avviso sul profilo committente nella sezione "amministrazione trasparente", al fine di acquisire la manifestazione di interesse a partecipare alla selezione;
- Per la presente procedura di gara non trovano diretta applicazione le disposizioni del Codice dei contratti pubblici (D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.); Il D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. trova applicazione per quanto espressamente richiamato nel presente bando ed in quanto compatibile con la presente procedura.

#### RENDE NOTO CHE

- Il Comune di Montesilvano intende indire una procedura negoziata sotto soglia, per l'affidamento della concessione del servizio di erogazione di snack e bevande calde e fredde con istallazione di distributori automatici, presso N. 2 SEDI del Comune di Montesilvano, per un numero di 2 o punti di distribuzione incrementabili a n. 3 ove necessario;

- Al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura di affidamento della concessione di cui in oggetto, si procede a indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse.
- Il presente procedimento è finalizzato acquisire le manifestazioni di interesse, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, concorrenza, rotazione e trasparenza, dell'elenco dei soggetti da invitare alla predetta procedura negoziata;
- Il procedimento è regolato e disciplinato come segue.

#### **Oggetto della concessione:**

- La concessione avrà per oggetto tutte le attività connesse all'affidamento della concessione per la erogazione bevande calde e fredde con installazione di distributori automatici, allacciate alle utenze idriche e elettriche dei locali, con il conseguente incasso dei proventi.
- La concessione avrà durata di tre anni, decorrente dalla data di stipulazione del contratto, salvo rinnovo o proroga.
- Anticipatamente ad ogni anno di durata della concessione, il concessionario dovrà versare al comune concedente un canone di concessione da determinarsi nell'ambito del procedimento di gara.

#### **Caratteristiche dei punti di erogazione:**

- Numeri punti di erogazione: n. 2, incrementabile a n.3, salvo altri che verranno meglio definiti con la lettera d'invito alla procedura negoziata
- Fornitura energia elettrica e acqua del servizio pubblico, a carico del Comune concedente; gli allacci saranno realizzati a cura e spese del concessionario.
- Punti di fornitura caratteristiche - Le macchine erogatrici dovranno:
  - Essere di facile pulizia e disinfettabili, sia all'interno che all'esterno, tali da garantire l'assoluta igienicità dei prodotti distribuiti;
  - Avere il dispositivo esterno di erogazione non esposto ad insudiciamenti od altre contaminazioni;
  - Riportare una targhetta con il nominativo e la ragione sociale della Ditta affidataria e il suo recapito, nonché il nominativo del referente a cui rivolgersi in caso di urgenza;
  - Essere dotate di documentazione che attesti l'avvenuto controllo dell'integrità dei prodotti inseriti e degli interventi di pulizia, igienizzazione e rifornimento effettuati.

#### **Canone annuale di concessione**

- Gli spazi (intesi come locali e loro pertinenze) dei distributori automatici e i relativi impianti fissi sono di proprietà e/o in affitto dell'Amministrazione Comunale. Sono a carico del Comune le spese dell'acqua potabile e dell'energia elettrica. Le ditte interessate alla gara dovranno corrispondere un canone annuale di concessione comprensivo del rimborso delle spese per il consumo delle utenze.
- Il canone annuale di concessione a base di gara viene indicato in € 1.000,00, oltre l'i.va. se dovuta, per ciascun punto di distribuzione installato; con la lettera d'invito tale importo potrà essere oggetto di variazione;
- Il versamento del canone per la concessione dovrà essere effettuato, in via anticipata, come da contratto che andrà a stipularsi; Il gestore non potrà in alcun modo ritardare il pagamento del canone oltre i termini stabiliti. In caso di ritardato versamento sarà applicato l'interesse di mora nella misura del tasso legale vigente; Nel caso in cui il ritardo si protragga oltre due mesi, il contratto potrà essere risolto per grave inadempimento.

#### **Modalità di partecipazione:**

- I soggetti che sono interessati a partecipare dovranno presentare pena l'esclusione, entro e non oltre il termine perentorio **del giorno 5 maggio 2022, ore 13,00**, una manifestazione di interesse da trasmettere al seguente indirizzo di PEC: protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it,

ovvero a mezzo raccomandata del servizio postale, o mediante agenzia di recapito autorizzata o anche mediante la consegna a mano, al seguente indirizzo: Comune di Montesilvano – settore Amministrativa, piazza Diaz, 1, 5016 Montesilvano, utilizzando preferibilmente i modelli **Allegato 1** e **Allegato 2**, parte integranti del presente avviso.

- In caso di invio a mezzo posta o di agenzie di recapito autorizzate non farà fede il timbro postale di invio, ma esclusivamente la data apposta sulla busta dall'Ufficio Protocollo del Comune di Montesilvano.

### **Soggetti ammessi a partecipare alla selezione – requisiti - condizioni**

- Possono presentare domanda di partecipazione i soggetti di cui all'art. 45 e segg. D. Lgs 50/2016 e s.m.i. che non incorrano nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del medesimo decreto e, quindi, gli operatori economici singoli o riuniti o consorziati, o che intendano riunirsi e consorziarsi, ai sensi degli artt. 48 e ss. D. Lgs. 50/2016 nonché concorrenti con sede in altri stati di cui all'art.45 D. Lgs. 50/2016, alle condizioni ivi poste, in possesso, al momento della manifestazione d'interesse, dei requisiti di ordine generale, professionale e di qualificazione previsti nel presente avviso;
- Per la partecipazione alla procedura negoziata ex art. 36 D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che verrà indetta successivamente, verrà richiesta l'offerta tecnica e l'offerta economica, sulla base delle quali condurre il confronto competitivo adottando il criterio di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art.95 del D. Lgs. 50/2016.
- I soggetti che intendano proporre la manifestazione di interesse e partecipare successivamente alla procedura negoziata devono essere in possesso dei seguenti requisiti da attestare con i suddetti modelli Allegato 1 ed Allegato 2:

#### **Requisiti di idoneità:**

- Gli operatori economici sono tenuti al possesso della iscrizione alla camera di commercio per attività corrispondenti a quella oggetto del presente avviso. Per le imprese non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 45 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i.

#### **Requisiti di capacità ordine generale:**

- Insussistenza di una delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Insussistenza delle cause di esclusione ex D.Lgs 159/2011 e s.m.i.(“antimafia”);

#### **Requisiti di capacità economica e finanziaria:**

- in relazione ai requisiti di capacità economico-finanziaria che i candidati dovranno possedere sarà necessario:
- **Fatturato specifico medio annuo** nel settore di attività oggetto della concessione riferito agli ultimi tre esercizi finanziari disponibili (2019 – 2020 e 2021) non inferiore ad € 10.000,00 IVA esclusa.

Il settore di attività è la installazione e gestione di punti distributori di snack e di bevande calde e fredde, fruibili dai dipendenti e utenza degli uffici comunali.

Tale requisito è richiesto in quanto idoneo a dimostrare la solidità dell'operatore nel settore/ambito di attività all'interno del quale rientra l'oggetto dell'appalto;

- In caso di ATI Il requisito relativo al fatturato deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo orizzontale nei termini di seguito indicati: almeno 40% dalla mandataria; almeno 10% dalle mandanti.

#### **Requisiti di capacità tecnica:**

- i candidati dovranno possedere il requisito: avere svolto la gestione di servizi analoghi a “erogazione di snack e bevande calde e fredde” per almeno n. 4 punti di distribuzione nell'ultimo triennio.
- In caso di ATI, è consentita la cumulabilità dei requisiti posseduti dai singoli operatori componenti il raggruppamento.

### **Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento:**

- Nel caso in cui un proponente in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016, risulti carente dei requisiti di carattere tecnico-professionale o economico-finanziario richiesti, voglia partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potrà soddisfare tale esigenza dichiarando di ricorrere, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, all'istituto dell'avvalimento nel rispetto dell'art. 89 del Dlgs 50/2016.

### **Responsabile procedimento**

- il Responsabile Unico del Procedimento: dr Pierluigi Costanzo.

### **Durata dell'affidamento**

- Il contratto avrà una durata di tre anni a decorrere dall'avvio della gestione dei servizi, salvo rinnovo o proroga.

### **Criterio di aggiudicazione**

- La scelta del fornitore verrà effettuata con l'utilizzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, co.2, del D.lgs 50/2016.

### **Ulteriori precisazioni:**

- Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione alla suddetta procedura negoziata che sarà indetta, né ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.
- Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La stazione appaltante, altresì, è libera di indire la suddetta procedura negoziata ex art. 36 D.lgs 50/2016 fissando condizioni e modalità anche diverse e/o integrative o corrette rispetto a quanto previsto nel presente avviso.
- La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.
- I soggetti proponenti attesteranno il possesso dei requisiti richiesti mediante dichiarazione, a pena di esclusione, ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- Sono altresì ammessi i concorrenti costituiti da soggetti che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. In tal caso, l'impegno a costituire l'A.T.I. o il raggruppamento, al fine di garantire l'immodificabilità ai sensi dell'art. 48, comma 9, del DLgs 50/2016, deve specificare il modello (orizzontale, verticale o misto), nonché specificare le parti del servizio che verranno eseguite da ciascuna associata.
- Non è ammesso che un operatore partecipi alla presente procedura singolarmente e contestualmente quale componente di altro raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario, ovvero partecipi a più raggruppamenti, pena l'esclusione dal procedimento dell'operatore stesso e del raggruppamento o del consorzio al quale l'operatore partecipa.
- L'Amministrazione si riserva di invitare alla procedura negoziata anche soggetti che non hanno presentato la manifestazione di interesse;
- L'amministrazione si riserva di effettuare un apposito sorteggio in seduta pubblica, qualora il numero di operatori interessati fosse superiore a n. 15, in data che verrà successivamente comunicata. Il sorteggio avverrà in forma anonima mediante la preventiva assegnazione agli operatori interessati di numeri riservati di corrispondenza.

- Si precisa, ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000, che:
  - con l'esecuzione del contratto si intende garantire la corretta gestione degli impianti in conformità alla LR 47/2013 ed alla normativa vigente.
  - il contratto sarà stipulato nelle forme di legge e verrà precisato con la procedura negoziata;
  - le clausole negoziali essenziali saranno meglio precisate in sede di procedura negoziata;

### **informazioni**

- Per eventuali chiarimenti è possibile prendere contatto con l'ufficio amministrativo ai seguenti numeri di telefono 085-4481750 (dr Pierluigi Costanzo) dalle ore 09,00 alle ore 13,00, dal lunedì al venerdì.
- E', altresì, possibile richiedere informazioni rivolgendosi al seguente indirizzo di posta elettronica: [pierluigi.costanzo@comune.montesilvano.pe.it](mailto:pierluigi.costanzo@comune.montesilvano.pe.it)
- Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Montesilvano, nella sezione "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi e Contratti".

### **AVVERTENZE GENERALI ED ALTRE INFORMAZIONI**

- Tutta la documentazione inviata dai partecipanti resta acquisita agli atti del Comune e non verrà restituita.
- Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile o giunga non perfettamente sigillato.
- In ossequio al principio della massima partecipazione al procedimento di gara, la stazione appaltante potrà invitare il concorrente alla regolarizzazione formale o a chiarire il contenuto dei documenti presentati, qualora la carenza è di ordine strettamente formale e il chiarimento o la regolarizzazione non incidono sul contenuto sostanziale e che non venga violata la *par condicio* dei concorrenti.
- Si precisa che nell'esercizio del generale potere di autotutela della p.a., resta comunque salva la possibilità per questo Comune di differire, di sospendere o di revocare la presente procedura, e ciò anche dopo l'aggiudicazione, senza alcun diritto per i concorrenti o per l'aggiudicatario a rimborsi di spese o indennizzi di qualsiasi tipo. Resta, quindi, nel potere della stazione appaltante di non aggiudicare in via definitiva o anche di non stipulare il conseguente contratto d'appalto.
- Si precisa altresì che la presentazione della manifestazione di interesse non ingenera negli operatori economici alcun affidamento in ordine all'invito alla procedura negoziata.
- Ai sensi del GDPR n. 679/2016 si informa che:
  - a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
  - b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
  - c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
  - d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
  - e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/2003;
  - f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è il comune di Montesilvano.

### **Allegati:**

- Allegato 1 schema di Domanda di partecipazione e dichiarazione
- Allegato 2 schema di dichiarazione soggetti diversi (art.80 co.3 D.Lgs 50/2016).

IL Vice -Segretario  
F.to dr A. Melchiorre

