

**MODULO "B" ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

**BANDO PER L'ALIENAZIONE DI AREA COMUNALE IN VIA ALMIRANTE DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI MONTESILVANO DI CUI ALLA DELIBERAZIONE DI C.C. N. 34 DEL 30/09/2021 A MEZZO DI ASTA PUBBLICA.**

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE**

*(compilare solo le parti che interessano)*

*Il/la sottoscritto/a (o i sottoscritti, in caso di istanza con più firmatari, di ciascuno dei quali va presentato un modello B distinto)*

\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

C.F. \_\_\_\_\_ in qualità di privato/a cittadino/a, persona fisica

OVVERO *(in caso di società)*

in qualità di Legale rappresentante della ditta \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_

P. IVA \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare all'Asta Pubblica indetta dal Comune di Montesilvano per il giorno \_\_\_\_\_

con Bando pubblicato in data \_\_\_\_\_ per l'alienazione dell'immobile sito in

Montesilvano alla via \_\_\_\_\_, catastalmente censito al foglio \_\_\_\_\_

particella \_\_\_\_\_, sub. \_\_\_\_\_ (identificato nel Bando quale lotto n. \_\_\_\_\_)

QUANTO SOPRA, VIENE DICHIARATO AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. 28.12.2000 N.445, NELLA CONSAPEVOLEZZA DELLE SANZIONI PREVISTE PER FALSE DICHIARAZIONI DALL'ART.76 DEL D.P.R. MEDESIMO

**DICHIARA**

1. di accettare che l'immobile viene venduto a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con tutti gli inerenti diritti, ragioni, azioni, servitù attive e passive, apparenti e non apparenti, pertinenze e accessori;
2. di essere a conoscenza altresì che l'aggiudicazione definitiva è subordinata alle dichiarazioni rese nella presente istanza di partecipazione e nella documentazione alla stessa allegata;
3. di ben conoscere l'immobile oggetto dell'offerta e che non sarà possibile dar luogo ad azione per lesione, né ad aumento o diminuzione del prezzo, per qualunque materiale errore nella descrizione del bene posto in vendita o nella determinazione del prezzo di gara, nella indicazione della superficie, dei confini, dei numeri di mappa e delle coerenze, sebbene eccedente la tolleranza stabilita dalla legge;
4. di aver preso visione della mappa catastale dell'unità immobiliare oggetto di alienazione cui è riferita la presente istanza e di accettare che l'immobile viene venduto nel suo attuale stato,

nonché di essere a conoscenza delle condizioni e caratteristiche, in fatto e in diritto, nonché di eventuali vincoli gravanti sull'immobile e relative pertinenze, di accettarli tutti integralmente, incondizionatamente e senza riserve;

5. di avere preso cognizione dello stato di fatto e di diritto dell'immobile, di essere a conoscenza e di accettare che, essendo parte degli immobili in stato di locazione, la vendita è subordinata all'esercizio del diritto di prelazione da parte dei titolari del diritto di proprietà sul mappale oggetto del bando di gara ai sensi dell'art. 38 Legge 27 luglio 1978 n.392;
6. di aver preso cognizione e di accettare integralmente le condizioni riportate nel Bando di gara, ;
7. di aver preso visione di tutta la documentazione menzionata nel bando di gara;
8. di aver vagliato tutte le circostanze che possono influire sull'offerta presentata, ritenendola equa;
9. di essere a conoscenza che i prezzi di cessione del lotto incluso nel presente bando sono al netto delle imposte di legge;
10. di essere a conoscenza che, nel caso di aggiudicazione della gara, se per qualsiasi causa o ragione, non stipuli il contratto di vendita, il deposito cauzionale provvisorio verrà incamerato o escusso dal Comune, salvo eventuali maggiori danni; per contro in caso di mancata aggiudicazione lo stesso sarà restituito dal Comune;

Il/la sottoscritto/a (o i sottoscritti, in caso di istanza con più firmatari, di ciascuno dei quali vanno dichiarate le generalità come di seguito specificato) inoltre **dichiara/no**, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n.445 e pertanto consapevole/i delle sanzioni previste dall'art.76 del D.P.R. medesimo per le false dichiarazioni

**se persona/ne fisica:**

- di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;
- di non essere interdetto/i, inabilitato/i o fallito/i e che a suo/loro carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- l'inesistenza a suo/loro carico di condanne penali definitive che comportano la perdita della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- l'insussistenza nei suoi/loro confronti di alcuna causa ostativa, ai sensi di legge, a sottoscrivere contratti con la Pubblica Amministrazione.

**se impresa individuale:**

- di essere titolare dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_,  
iscritta al Registro delle Imprese di \_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_  
P.IVA \_\_\_\_\_

- che l'impresa di cui è titolare (come sopra identificata) non si trova in stato di liquidazione, di fallimento, di concordato preventivo o ogni altra analoga situazione e che non sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
- di non essere interdetto, inabilitato e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- l'inesistenza a suo carico di condanne penali definitive che comportano la perdita della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- l'insussistenza nei suoi confronti e nei confronti dell'impresa di cui è titolare di alcuna causa ostativa, ai sensi di legge, a sottoscrivere contratti con la Pubblica Amministrazione.

**N.b. in caso di impresa esercitata in forma societaria le dichiarazioni inerenti l'impresa devono essere rese dall'Amministratore / Legale Rappresentante della società, e le dichiarazioni inerenti i requisiti individuali devono essere rese dal Presidente della Società e dai componenti il Consiglio di Amministrazione.**

Per i fini della presente, il/la/i sottoscritto/a/i presta/no il suo/loro assenso al trattamento dei propri dati, anche personali, per tutte le esigenze procedurali, ai sensi delle vigenti disposizioni legislative in materia.

Sono allegati alla presente istanza:

- offerta economica (*in busta separata*);
- assegno circolare intestato al Comune di Montesilvano attestante l'avvenuto versamento della caparra confirmatoria pari ad euro \_\_\_\_\_, importo corrispondente al 10% del prezzo base d'asta;
- procura speciale in originale o copia autenticata (*solo nel caso in cui il concorrente partecipi alla gara a mezzo procuratore*).

Data, \_\_\_\_\_

Firma leggibile per esteso

\_\_\_\_\_

**N.b. all'istanza deve essere spillato il documento di identità di ciascuno di coloro cha ha reso dichiarazioni ai sensi del D.P.R. 445/2000.**