

Determinazione del Direttore n. 1011 del 19/11/2021

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI A SOSTEGNO DEL PAGAMENTO CANONI DI LOCAZIONE RELATIVI ALL'ANNO 2020 "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. Decreto riparto disponibilità 2021 (GURI n. 197 del 18/08/2021)"	
<i>Destinatari</i>	<ul style="list-style-type: none">▪ DIRETTORE▪ RESPONSABILE MACROSTRUTTURA 1 – Dr. Francesco Brescia▪ IMPIEGATA MACROSTRUTTURA 1 – Dr.ssa Alison De Rito▪ DIRIGENTE SETTORE AMMINISTRATIVO COMUNE DI MONTESILVANO – Dr. Alfonso Melchiorre (alfonso.melchiorre@comune.montesilvano.pe.it)▪ UFFICIO SVILUPPO TECNOLOGICO- Sig. Angelo Fragnito
<i>Pubblicazione sul sito istituzionale</i>	x Albo pretorio x Sezione Trasparenza Amministrativa

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA SPECIALE

con riferimento ai compiti e alle funzioni demandatigli e ai correlati poteri conferitigli con deliberazione del Commissario Straordinario n.1 del 07/01/2021;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 19 novembre 2004, pubblicata il 2 dicembre 2004 e resa esecutiva a partire dal 13 dicembre 2004, è stata costituita, ai sensi dell'articolo 49 – comma 1 – del d. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, l'Azienda Speciale <<Deborah Ferrigno>>, ente strumentale del Comune di Montesilvano, contestualmente approvandone lo Statuto;
- l'art. 2 – lett. b - dello Statuto dell'Azienda, stabilisce che la stessa ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici del Comune di Montesilvano a rilevanza non economica, quali la gestione di tutti i servizi di natura socio-assistenziale sul territorio del Comune di Montesilvano;
- con deliberazione del consiglio comunale n. 02 del 13.02.2014 sono stati devoluti all'Azienda speciale ULTERIORI ATTIVITA' FACENTI CAPO A SERVIZI E UFFICI COMUNALI. ATTO FONDAMENTALE EX ARTICOLO 42 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, tra le quali l'Ufficio Politica della Casa;

Visti:

- l'art.11 della L.431/98 e s.m.i. – che istituisce un Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 che fissa i requisiti per l'accesso ai contributi per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione in favore dei conduttori di immobili ad uso abitativo;

Preso atto che:

- il Decreto Ministeriale 19/07/2021 (GURI n.197 del 18/08/2021) a mezzo del quale è stata approvata la ripartizione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione alle Regioni con assegnazione alla Regione Abruzzo di € 4.418.822,06;

AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO (PE)

Palazzo dei Servizi e della Cultura "E. Baldoni" Centralino 085.4454672 fax 085.4481345 e-mail: info@azienda sociale.it P.IVA 01701210682
Codice Fisc. 91071530686 - Codice univoco fatturazione elettronica: UFO3HT / Codice iPA: asissm

- l'art.1 comma 4 del D.M. 12/08/2020, col quale si dà accesso ai fondi *de quo* anche ai soggetti che hanno avuto una riduzione del reddito causa COVID-19 superiore al 25% e in possesso di un ISEE non superiore a € 35.000,00;
- con nota prot. n. RA/407042 del 19/10/2021, la Regione Abruzzo - Dipartimento Governo del Territorio e politiche ambientali, Servizio Edilizia Sociale, Ufficio Edilizia Residenziale (dpc022), invita tutti i Comuni della Regione Abruzzo ad avviare le procedure relative all'emanazione di appositi avvisi pubblici per la definizione della graduatoria dei soggetti in possesso dei requisiti fissati con Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999, aventi diritto al contributo;

Considerato che:

- ai sensi della citata normativa, il Comune di Montesilvano deve emanare apposito bando pubblico per la definizione della graduatoria dei cittadini aventi diritto al contributo in possesso dei requisiti, definendo l'entità e le modalità di erogazione dei contributi, nel rispetto dei criteri e dei requisiti minimi di cui al Decreto ministeriale;
- all'esito delle procedure conseguenti all'avviso di odierna emanazione, l'Ente, sulla base delle istanze pervenute mirate ad ottenere l'erogazione del contributo di locazione, trarrà gli elementi obiettivi per definire l'ammissione del beneficio in questione.

Ritenuto di dover rispondere alla richiesta della Regione Abruzzo e pertanto emanare apposito avviso pubblico per l'assegnazione di contributi a favore di conduttori di immobili ad uso abitativo quale sostegno per il pagamento dei canoni di locazione – decreto riparto disponibilità anno 2021- (riferimento: contratti di locazione registrati entro il 2020 e canoni di locazione relativi all'anno 2020), che si allega in bozza al presente atto formandone parte integrale e sostanziale;

Letti:

- lo Statuto dell'Azienda Speciale per i Servizi Sociali e i vigenti contratti di servizio ripassati il 28 Aprile 2010 e il 24 Febbraio 2014 tra il Comune di Montesilvano e questo Ente Strumentale, repertoriati agli atti del Comune di Montesilvano rispettivamente sotto il n. 2 e il n. 570;
- la Del.C.C. 02/2014;
- l'art.11 della L.431/98 e s.m.i. – che istituisce un Fondo Nazionale per il Sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione;
- il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici del 07/06/1999 che fissa i requisiti per l'accesso ai contributi per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione in favore dei conduttori di immobili ad uso abitativo;
- il Decreto Ministeriale 19/07/2021 (GURI n.197 del 18/08/2021) a mezzo del quale è stata approvata la ripartizione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione alle Regioni con assegnazione alla Regione Abruzzo di € 4.418.822,06;
- la nota della Giunta Regionale Abruzzo Prot. n. RA/407042 del 19/10/2021;
- la bozza di avviso pubblico preparata dall'Ufficio Politica della Casa dell'Azienda speciale, corredata di modulo di domanda;

A mente della Legge n. 190/2012 e del d.lgs. 14 Marzo 2013 n. 33, nonché del PTPC e del PTTI aziendali così come approvati con deliberazione del Commissario Straordinario dell'Azienda n. n. 9 del 31/03/2021;

DETERMINA

1. Di stabilire che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale di questa determinazione;

AZIENDA SPECIALE PER I SERVIZI SOCIALI DEL COMUNE DI MONTESILVANO (PE)

Palazzo dei Servizi e della Cultura "E. Baldoni" Centralino 085.4454672 fax 085.4481345 e-mail: info@aziendasociale.it P.IVA 01701210682
Codice Fisc. 91071530686 - Codice univoco fatturazione elettronica: UFO3HT / Codice iPA: asissm

2. Di approvare l'avviso pubblico per la definizione della graduatoria dei soggetti aventi diritto di accesso al contributo a favore di conduttori di immobili ad uso abitativo quale sostegno per il pagamento dei canoni di locazione in riferimento ai contratti di locazione registrati entro il 2020 e canoni di locazione relativi all'anno 2020, con annesso modello di domanda, allegati alla presente come parte integrante e sostanziale;
3. Di stabilire che la data di scadenza dei termini di presentazione delle domande dovrà essere fissata a n.30 giorni dalla pubblicazione dell'avviso pubblico e pertanto dal giorno 19/11/2021 al 20/12/2021;
4. Di disporre che l'Avviso Pubblico sia pubblicato all'Albo Pretorio dell'Azienda speciale e inviato all'Albo Pretorio del Comune di Montesilvano e che ne sia data acconcia pubblicità;
5. Di dare incarico al servizio politiche della casa presso l'Azienda Speciale per i servizi sociali del comune di Montesilvano, di procedere all'istruttoria delle domande, verificandone la completezza e la regolarità;
6. Di dare atto che l'elenco degli ammessi e degli esclusi sarà pubblicato secondo le prescrizioni normative sulla privacy e reso disponibile per gli interessati agli atti aziendali per n. 30 giorni consecutivi;
7. Di dare atto che gli atti di istruttoria e la graduatoria di cui sopra saranno inseriti su apposita file fornito dalla Regione Abruzzo nella nota regionale Prot. n.RA/407042 del 19/10/2021;
8. Di demandare alla macrostruttura competente l'esecuzione degli adempimenti consequenziali;
9. Di disporre che il presente atto completo degli allegati sia trasmesso a mezzo protocollo al dirigente settore amministrativo del Comune di Montesilvano ed all'ufficio stampa per opportuna pubblicizzazione dell'avviso.

Il Soggetto estensore

Dr. Francesco Brescia

Il Responsabile del procedimento

Dott. Francesco Brescia

IL DIRETTORE DELL'AZIENDA

Dr. Eros Donatelli