



CITTÀ di MONTESILVANO

(Provincia di Pescara)

Prot. 56065

Addì, 15 settembre 2021

AVVISO PUBBLICO

PER LA EROGAZIONE DI CONTRIBUTI PER CANONI DI LOCAZIONE E UTENZE DOMESTICHE - art. 53 del DL 15 maggio 2021, n. 73 (cd “Sostegni bis”) recante “Misure urgenti di solidarietà alimentare e di sostegno alle famiglie per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche” .

PREMESSO CHE:

- Nell’ambito delle misure volte a contrastare le conseguenze legate all’emergenza covid-19, il DL 25.05.2021, n. 73 “Sostegni bis” all’art.53 ha previsto, al co.1, *“Al fine di consentire ai comuni l'adozione di misure urgenti di solidarietà alimentare, nonché di sostegno alle famiglie che versano in stato di bisogno per il pagamento dei canoni di locazione e delle utenze domestiche e' istituito nello stato di previsione del Ministero dell'interno un fondo di 500 milioni di euro per l'anno 2021, da ripartire, entro 30 giorni dalla data di entrata in vigore del presente decreto, con decreto del Ministro dell'interno, di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, previa intesa in sede di Conferenza Stato-citta' ed autonomie locali,”*
- In relazione a tale disposizione normativa, con delibera n. 173 dell’8.09.2021, eseguibile, la Giunta comunale ha approvato l’aggiornamento del Disciplinare per l’assegnazione dei contributi per canoni di locazione e utenze domestiche;

SI RENDE NOTO CHE

Art.1 - Definizioni

1. Ai fini del presente avviso si intendono:

- a) per “soggetti beneficiari”, i nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui al successivo art. 2;
- b) per “contributo per il pagamento dei canoni di locazione” la somma erogabile in base al presente disciplinare in favore di nuclei familiari locatari in possesso dei requisiti di cui all’art.2 ovvero, in ipotesi di morosità non incolpevole, erogabile direttamente anche nei confronti del locatore;
- c) per “contributo per il pagamento delle utenze domestiche” la somma erogabile in base al presente disciplinare in favore di nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui all’art.2, in relazione al pagamento delle utenze domestiche intendendosi per esse le utenze di acqua potabile, energia elettrica, gas-metano e telefono.

Art.2 - Soggetti beneficiari

1. Possono beneficiare dei contributi oggetto del presente avviso i nuclei familiari, residenti nel Comune di Montesilvano, che risultino nelle seguenti condizioni, da intendersi cumulative:

Per il contributo per pagamento canone di locazione

- a) titolarità di un contratto di locazione, stipulato esclusivamente ad uso abitativo ed in corso di validità nell'anno 2020, riferito ad un alloggio corrispondente alla propria residenza anagrafica, situato nel Comune di Montesilvano (PE); Per intervenuta separazione legale, la domanda potrà essere presentata dal coniuge con diritto all'abitazione coniugale;
- b) il nucleo familiare deve attestare di avere una condizione economica, misurata in base all'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE in corso di validità) secondo quanto previsto dal [decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159](#), riferita a tutti i componenti del nucleo familiare interessato, non superiore all'importo di € 15.853,63;
- c) possono accedere ai contributi di cui al presente avviso anche i nuclei familiari in possesso di un indice della situazione economica equivalente (ultima dichiarazione ISEE in corso di validità) non superiore ad € 35.000,00 che dimostrino di trovarsi in condizioni di precarietà determinata dall'emergenza COVID-19, per: perdita del lavoro per licenziamento, chiusura di attività lavorativa autonoma, o altre cause di riduzione del reddito, con perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nell'annualità 2020, rispetto all'analogo periodo del 2019. Tale condizione deve essere necessariamente certificata con apposita dichiarazione in autocertificazione resa nelle forme di legge e verificabile mediante idonea documentazione.

Per il contributo per pagamento utenze domestiche

- a) il nucleo familiare deve attestare di avere una condizione economica, misurata in base all'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE in corso di validità) secondo quanto previsto dal [decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 5 dicembre 2013, n. 159](#), riferita a tutti i componenti del nucleo familiare interessato, non superiore all'importo di € 15.853,63;
- c) possono accedere ai contributi di cui al presente avviso anche i nuclei familiari in possesso di un indice della situazione economica equivalente (ultima dichiarazione ISEE in corso di validità) non superiore ad € 35.000,00 che dimostrino di trovarsi in condizioni di precarietà determinata dall'emergenza COVID-19 per: perdita del lavoro per licenziamento, chiusura di attività lavorativa autonoma, con perdita del proprio reddito IRPEF superiore al 20% nell'annualità 2020, rispetto all'analogo periodo del 2019. Tale condizione deve essere necessariamente certificata con apposita dichiarazione in autocertificazione resa nelle forme di legge e verificabile mediante idonea documentazione.

I nuclei familiari che versino in dette condizioni dovranno meglio specificare:

- per i soggetti con reddito Isee superiore ad € 15.853,63 e fino ad € 35.000,00 l'importo della riduzione del reddito Irpef superiore al 20% nell'annualità 2020, rispetto all'annualità 2019, da dimostrarsi con idonea documentazione.
- Di non essere assegnatario di alloggi ERP già assoggettati alla disciplina del canone sociale ai sensi della L.R.96/96 e s.m.i;
- Di non avere beneficiato nel 2021 del contributo pubblico per l'anno 2019 a titolo di sostegno abitativo, compresi i contributi inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità;

ESCLUSIONI

Sono espressamente esclusi dalla possibilità di partecipare all'assegnazione dei contributi del presente bando i seguenti soggetti:

- 1) gli assegnatari di alloggi ERP già assoggettati alla disciplina del canone sociale ai sensi della L.R.96/96 e s.m.i;
- 2) i conduttori di alloggi che hanno beneficiato nel 2021 del contributo pubblico per l'anno 2019 a titolo di sostegno abitativo, compresi i contributi inerenti la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità.

Art. 3 - Importo del contributo

Per il pagamento dei canoni di locazione

- L'entità del contributo è determinata in percentuale **pari al 25% del canone annuo di locazione pagato nell'anno 2020, fino al limite max di € 2.000,00**, quale risulta dalle copie delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione anno 2020 allegate all'istanza, relative al contratto di locazione. In caso di morosità non incolpevole il contributo verrà erogato direttamente al locatore dell'unità abitativa.

Per il pagamento delle utenze domestiche

- In caso di contributo relativo alle utenze domestiche, sulla base delle fatture e/o bollette relative alle utenze di luce, acqua e gas e telefono dell'annualità 2020, secondo le seguenti modalità:

COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE	IMPORTO
1 componente	Max € 200
2 componenti	Max € 300
3 componenti	Max € 400
4 o più componenti	Max € 500
indipendentemente dal numero, nucleo familiare con componente in situazione di handicap grave ai sensi dell'art. 3, comma 3, legge 5.02.1992, n. 104 ovvero affetto da comprovata invalidità civile non inferiore all'80% per il caso di insorgenza di condizioni di non auto sufficienza.	Max € 500

Graduatoria

I contributi verranno erogati ad esaurimento dei fondi disponibili, nello specifico € 350.000,00 per i contributi a sostegno dei pagamenti dei canoni di locazione ed € 150.000,00 per i contributi relativi alle utenze.

All'esito della istruttoria delle domande verrà redatta apposita graduatoria unica secondo i seguenti criteri e punteggi:

CONDIZIONE ISEE	PUNTEGGIO
<= € 7.500	4
tra € 7.501 ed € 15.853,63	2
tra € 15.853,64 ed € 35.000	1
COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE	PUNTEGGIO
Presenza nel nucleo familiare di un componente in situazione di handicap grave ai sensi dell'art. 3, comma 3, legge 5.02.1992, n. 104 ovvero affetto da comprovata invalidità civile non inferiore all'80% per il caso di insorgenza di condizioni di non auto sufficienza.	5
4 o più componenti	5
3 componenti	4
2 componenti	2
1 componenti	1

A parità di punteggi complessivi prevarrà la condizione ISEE più bassa del nucleo familiare.

Nel caso l'importo dei contributi richiesti per una delle due tipologie (per canoni di locazione o per utenze domestiche) fosse inferiore rispetto ai suddetti importi di € 350.000,00 (per canoni di

locazione) o di € 150.000,00 (per utenze domestiche), l'economia potrà essere utilizzata per la assegnazione di contributo per l'altra tipologia.

2. La contribuzione oggetto del presente procedimento viene concesso **una tantum**.

3. I nuclei familiari in possesso dei requisiti di cui all'art.2, possono richiedere la contribuzione solo per una delle due tipologie previste (canoni di locazione o utenze domestiche).

Art.4 - Tempi e Modalità di presentazione domanda

1. I nuclei familiari dovranno presentare apposita istanza entro e non oltre il termine del **04 ottobre 2021, ore 13:00**, fornendo le informazioni e dichiarazioni di cui all'allegato Schema di domanda e dichiarazioni. Le istanze pervenute successivamente a tale termine di scadenza saranno escluse. Tuttavia, potranno essere prese in considerazione solo ad istruttoria conclusa, qualora dovesse risultare una economia sui fondi disponibili.

2. Le domande dovranno essere complete di tutta la documentazione richiesta, così come specificata nel presente avviso e riportata nell'apposito modulo di domanda.

3. Le domande possono essere presentate mediante recapito "a mano", o con invio raccomandata A/R, o con plico analogo alla raccomandata inoltrato da corrieri specializzati, presso l'ufficio protocollo del Comune di Montesilvano specificando sulla busta la seguente dicitura: "AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER CANONI DI LOCAZIONE E UTENZE DOMESTICHE". Farà fede, a prescindere dalla modalità di trasmissione, la data di arrivo apposta dall'Ufficio protocollo del Comune.

Le domande possono essere recapitate anche a mezzo pec al seguente indirizzo: protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it

La domanda deve essere firmata ed inoltrata unitamente a copia fotostatica di documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore. La mancanza della firma in calce alla domanda è causa di esclusione.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA DOMANDA :

Per contributo per canone di locazione

- fotocopia del contratto di locazione recante gli estremi della registrazione;
- fotocopia delle ricevute di pagamento dei canoni di locazione anno 2020, ovvero indicazione della eventualità morosità;
- fotocopia Attestazione ISEE e DSU in corso di validità;
- codice IBAN sul quale deve essere versato il contributo.

Per contributo per utenze domestiche

- fotocopia delle fatture/bollette relative alle utenze domestiche dell'annualità 2020;
- fotocopia Attestazione ISEE e DSU in corso di validità;
- codice IBAN sul quale deve essere versato il contributo.

AVVERTENZA: In relazione alle domande incomplete, si richiederà la integrazione nel termine di gg. 5, all'indirizzo e-mail indicato nella domanda di contributo; Decorso inutilmente gg.5 dalla richiesta, l'istanza verrà esclusa dal procedimento.

- L'istruttoria delle domande e l'ammissione al beneficio verrà effettuata dall'Azienda Speciale del Comune di Montesilvano che provvederà a rimettere al Comune n. 2 elenchi dei soggetti beneficiari, ivi compresi gli eventuali esclusi, (uno per i contributi per i canoni di locazione, l'altro per i contributi per le utenze domestiche).
- L'ammissione / esclusione al beneficio verrà comunicata mediante pubblicazione sui siti istituzionali del Comune di Montesilvano e dell'Azienda speciale del Comune; la pubblicazione avverrà nelle forme consentite dalla normativa sulla privacy, per la durata di gg. 15 consecutivi.
- Avverso la mancata ammissione è possibile proporre opposizione entro il predetto termine perentorio di gg. 15 di pubblicazione sui siti istituzionali del Comune e dell'Azienda Speciale, pena l'inammissibilità, da presentarsi con le stesse modalità previste per le domande, presso l'ufficio protocollo del Comune di Montesilvano. Decorso il predetto termine di gg.15 dall'inizio della pubblicazione, eventuali ulteriori opposizioni saranno inammissibili e, quindi, archiviati.
- Esaurito l'esame delle opposizioni sarà pubblicato l'elenco definitivo dei beneficiari.
- Avverso il provvedimento amministrativo conclusivo, è ammesso la proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo competente per territorio (*Tribunale Amministrativo Regionale Abruzzo- sezione di Pescara, via Tirino 97/3 65129 Pescara*) secondo le modalità di cui al D.Lgs 104/2010 e s.m.i..

Art.5 - Verifica delle dichiarazioni

1. L'Amministrazione potrà provvedere alla verifica della veridicità delle dichiarazioni rese in sede di istanza provvedendo al recupero delle somme erogate ed alla denuncia all'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000 in caso di false dichiarazioni.

Art. 6 - Varie

L'amministrazione comunale si riserva di assumere ogni ulteriore provvedimento tenuto conto anche dell'andamento della procedura di assegnazione del beneficio e delle esigenze che potranno emergere. Sono esclusi dall'erogazione del suddetto bonus i nuclei familiari non rientranti tra i beneficiari così come sopra definiti.

Trattamento dati personali

Tutti i dati di cui verrà in possesso l'Amministrazione comunale saranno trattati nel rispetto del Regolamento UE 2016/679.

Art. 7 Informazioni

L'ente responsabile della procedura è il Comune di Montesilvano, piazza Diaz, 1 - 65016 Montesilvano (PE), PEC protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it;

Responsabile del procedimento: dr.ssa Francesca Lupo

Per ogni ulteriore informazione, gli interessati potranno rivolgersi dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00 ai seguenti numeri:

- Azienda Speciale del Comune: 085-4454672;
- Comune Montesilvano: 085-4481211.

F.to Il Dirigente
Dott. Alfonso Melchiorre

Allegato:

-schema di domanda e dichiarazione