


Protocollo	 Comune di Montesilvano Settore VI – Urbanistica
	Pratica edilizia n.

Marca da Bollo vigente

Al Sig. Sindaco del Comune di
MONTESILVANO

ISTANZA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA
ai sensi dell'art. 181, comma 1-quater del D. Lgs. n° 42 del 22.01.04 così come modificato dall'articolo 1, comma 36 lett. c) della L. n° 308 del 15.12.2004;

<i>Dati relativi all'immobile oggetto di intervento</i>	
Destinazione attuale	_____
Ubicazione	Località _____ Via/Piazza _____ n° _____
Identificazione Catastale	CT <input type="checkbox"/> foglio n° _____ particelle _____ sub _____ CF <input type="checkbox"/>
Inquadramento Urbanistico	Zona di Piano : _____ Sottozona _____
Lavori di	<input type="checkbox"/> Lavori eseguiti in assenza e/o difformità dall'Autorizzazione Paesaggistica che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati; <input type="checkbox"/> Lavori per cui sono stati impiegati materiali in difformità dall'Autorizzazione Paesaggistica; <input type="checkbox"/> Lavori che si configurano quali interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria ai sensi dell'art. 3 D.P.R. 380/01;
Proprietà (1)	Nato a _____ il _____ C.F. _____ con sede/residente in _____ Via/Piazza _____ n. _____
Tecnico rilevatore delle opere (2)	Cod. Fisc. / P. IVA _____ Domiciliato a _____ Via/Piazza _____ n. _____ Iscritto all'Albo/Collegio _____ di _____ n. iscrizione _____ E – Mail _____ tel. _____

¹ In caso di più soggetti interessati, allegare ulteriore elenco sottoscritto dagli stessi

² Indicare se Ingegnere, Architetto, Geometra, Perito Edile, Altro

Ai sensi dell'art. 181 comma 1-quater del D. Lgs. 42/04 e successive modificazioni e integrazioni,

CHIEDONO

L' ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA SULL'IMMOBILE DI CUI SOPRA, PER I LAVORI CONSISTENTI IN:

DICHIARANDO:

- che le opere realizzate rientrano nei seguenti casi (barrare la casella che interessa):
 - Lavori eseguiti in assenza e/o difformità dall'Autorizzazione Paesaggistica che non hanno determinato creazione di superfici utili o volumi, ovvero aumento di quelli legittimamente autorizzati;
 - Lavori per cui sono stati impiegati materiali in difformità dall'Autorizzazione Paesaggistica;
 - Lavori che si configurano quali interventi di manutenzione ordinaria e/o straordinaria ai sensi dell'art. 3 D.P.R. 380/01;
- che l'immobile interessato dai lavori in oggetto è rappresentato nell'allegato progetto.

ELENCO ELABORATI : (da produrre in quattro copie)

1. Estratto aereo-fotogrammetrico, del PRP, del PRG e della mappa catastale con indicazione dell'esatta ubicazione dell'immobile interessato;
2. Elaborato/i grafico/i relativo allo stato legittimo, stato rilevato e stato sovrapposto (piante prospetti e sezioni);
3. Relazione paesaggistica ai sensi del DPCM del 12.12.2005;
4. attestazione del versamento dei diritti di segreteria (€ 30,98);
5. attestazione del versamento dei diritti di istruttoria (€ 30,00);
6. Altro: _____

I sottoscritti dichiarano, ai sensi dell'art. 47 del DPR445/2000, che sono informati, ai sensi D.Lgs. 30/06/2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), ed autorizzano il trattamento dei dati per il procedimento amministrativo oggetto della presente domanda.

Data _____

IL RICHIEDENTE

IL TECNICO INCARICATO

RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE

(Descrizione sintetica)

1. Opere edilizie che hanno alterato lo stato dei luoghi e l'aspetto esterno degli edifici:

2. Modifiche all'assetto del territorio:

in particolare:

a) modificazioni morfologiche, vegetazionali, e di ogni altro elemento naturale costitutivo del paesaggio:

b) interventi in materia di consolidamento dei terreni, di regimazione delle acque e di protezione delle risorse idriche:

c) indicazioni tipologiche e costruttive e destinazioni d'uso delle opere e delle sistemazioni oggetto dell'intervento:

3. Documentazione fotografica e di dettaglio con indicazione dei punti di ripresa (documentazione rilegata in unico allegato, con riportati i sequenziali numeri d'ordine delle foto, con data di ripresa, timbrate e firmate dal progettista)

4. Materiali utilizzati nell'intervento:

COLORITURE ESTERNE (intonaci, cornici, etc) :

Descrizione dei materiali:

FINITURE ESTERNE (infissi, manto di copertura, etc) :

Descrizione dei materiali:

RECINZIONI (materiali e colori):

Descrizione:

PAVIMENTAZIONI ESTERNE (materiali e colori):

Descrizione:

ALTRO (con indicazione di materiali e colori) :

Descrizione:
