

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 214 DEL 12 GIUGNO 2025	
OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE CHE SI RENDERANNO DISPONIBILI NEL COMUNE DI MONTESILVANO AI SENSI DELLA L.R. 96/96 E SS.MM.II. APPROVAZIONE GRADUATORIE DEFINITIVE AMMESSI ED ESCLUSI. PRESA D'ATTO VERBALE COMMISSIONE ERP N° 46 DEL 7 MAGGIO 2025	
DESTINATARI	• DIRETTORE • RESPONSABILE MACROSTRUTTURA 4 – DR.SSA LIVIA BENTIVOGLIO • CAPO AREA INCLUSIONE SOCIALE – DR.SSA LAURA CIARCELLUTI • IMPIEGATA MACROSTRUTTURA 4 – DR.SSA ALISON DE RITO • DIRIGENTE SETTORE AMMINISTRATIVO COMUNE DI MONTESILVANO – DR. ALFONSO MELCHIORRE (ALFONSO.MELCHIORRE@COMUNE.MONTESILVANO.PE.IT) • UFFICIO SVILUPPO TECNOLOGICO- SIG. ANGELO FRAGNITO
PUBBLICAZIONE SUL SITO ISTITUZIONALE	X ALBO PRETORIO X SEZIONE TRASPARENZA AMMINISTRATIVA



IL DIRETTORE DELL'AZIENDA SPECIALE

con riferimento ai compiti e alle funzioni demandatigli e ai correlati poteri conferitigli con deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 10/01/2024;

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 98 del 19 novembre 2004, pubblicata il 2 dicembre 2004 e resa esecutiva a partire dal 13 dicembre 2004, è stata costituita, ai sensi dell'articolo 49 – comma 1 – del d. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, l'Azienda Speciale <<Deborah Ferrigno>>, ente strumentale del Comune di Montesilvano, contestualmente approvandone lo Statuto;
- l'art. 2 – lett. *b* - dello Statuto dell'Azienda, stabilisce che la stessa ha per oggetto la gestione dei servizi pubblici del Comune di Montesilvano a rilevanza non economica, quali la gestione di tutti i servizi di natura socio-assistenziale sul territorio del Comune di Montesilvano;
- con deliberazione del consiglio comunale n. 02 del 13.02.2014 sono stati devoluti all'Azienda speciale ULTERIORI ATTIVITA' FACENTI CAPO A SERVIZI E UFFICI COMUNALI. ATTO FONDAMENTALE EX ARTICOLO 42 DEL D.LGS. 18 AGOSTO 2000 N. 267, tra le quali l'Ufficio Politica della Casa;
- previa deliberazione del Commissario prefettizio n°30 del 24.02.2014 è stato formalizzato il contratto di servizio n°570 di Reg. Del 27.02.2014, integrativo del contratto di servizio principale n°2 del 28.04.2010;
- con delibera della Giunta comunale n. 297 del 17.11.2016 veniva deciso, in ragione della ulteriore riduzione del personale in servizio presso il settore amministrativo, il definitivo passaggio del servizio “gestione alloggi” di proprietà comunale in capo all'Azienda Speciale;
- in dipendenza da tale atto, in data 20.12.2018 veniva formalizzata l'Appendice 1 al predetto Contratto di servizio integrativo n. 570 di Reg. Del 27.02.2014; in tale occasione è stata demandata all'Azienda la gestione amministrativa fino alla definitiva assegnazione, dei procedimenti amministrativi di assegnazione e/o di decadenza degli alloggi stessi, così come per quanto qui rileva la emanazione degli avvisi, bandi pubblici, ecc;

Vista la delibera della Giunta Municipale n° 91 del 27.04.2023 in cui si dispone che sia l'Azienda Speciale per i servizi sociali a provvedere all'emanazione di un nuovo bando di concorso generale



ERP per l'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica che si rendono disponibili nel Comune di Montesilvano;

Vista la determinazione del direttore n. 381 del 05 maggio 2023 di approvazione dell'avviso pubblico per la formazione della graduatoria per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Visti gli articoli 6-7-8-9 della L.R. 96/96 che indicano l'iter procedurale dell'emanazione del bando e della conseguente istruttoria delle domande e della formazione della graduatoria;

Vista la nota del Comune di Pescara prot n° 0256756 del 18 dicembre contenente il verbale della Commissione Erp provinciale n° 125 del 16 dicembre 2024 ed i relativi allegati degli ammessi e degli esclusi provvisori alla graduatoria per l'assegnazione in locazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Richiamato integralmente l'art 9 della sopracitata Legge regionale "La commissione forma la graduatoria provvisoria entro 30 giorni dal ricevimento degli atti e dei documenti del concorso.

Il termine di cui al comma precedente è portato a 60 giorni esclusivamente per la formulazione della graduatoria dei comuni di oltre 15.000 abitanti.

Entro 15 giorni dalla sua formazione la graduatoria, con l'indicazione del punteggio conseguito da ciascun concorrente, nonché dei modi e dei termini per l'opposizione, è pubblicata nell'Albo pretorio del Comune o dei comuni per i bandi comprensoriali per 15 giorni consecutivi. I comuni seguono, altresì, le stesse forme di pubblicità previste per il bando dal precedente art. 3.

Ai lavoratori emigrati all'estero è data notizia dell'avvenuta pubblicazione della graduatoria e della posizione conseguita a mezzo raccomandata.

Entro 30 giorni dalla pubblicazione della graduatoria nell'Albo pretorio e, per i lavoratori emigrati all'estero, dalla ricezione della comunicazione di cui al comma precedente, gli interessati possono presentare opposizione, in carta legale, alla commissione che provvede, sulla base dei documenti già acquisiti o allegati al ricorso, entro 30 giorni dalla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle opposizioni.

Esaurito l'esame delle opposizioni, la commissione formula la graduatoria definitiva, previa effettuazione dei sorteggi tra i concorrenti che abbiano conseguito lo stesso punteggio, fatto salvo il disposto del precedente art. 8. Il sorteggio è effettuato dal presidente della commissione in forma pubblica."



Richiamata la determinazione n 464 del 23 dicembre 2024 di approvazione delle graduatorie provvisorie;

Visto il verbale della seduta n°46 del 7 maggio 2025 in cui la Commissione Erp prende atto dell'avvenuta pubblicazione in Albo pretorio della graduatoria provvisoria dal 23 dicembre 2024 al 23 gennaio 2025 e dell'esito negativo dei ricorsi trattati nella seduta n 37 del 9 aprile 2025, procede in seduta pubblica all'estrazione tra i concorrenti con pari punteggio e compila la graduatoria definitiva parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

A mente della Legge n. 190/2012 e del d.lgs. 14 Marzo 2013 n. 33, nonché del PTPCT aziendale così come approvato con deliberazione del CdA n. n 2 del 27 gennaio 2025;

DETERMINA

- Di stabilire che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale di questa determinazione;
- Di recepire il verbale n° 46 del 7 maggio 2025 di prendere atto delle **graduatorie definitive** degli ammessi e degli esclusi relative all'avviso pubblico in oggetto allegati alla presente determinazione;
- Di disporre che la graduatoria sia pubblicata sulla gazzetta ufficiale della Regione Abruzzo,
- all'Albo Pretorio dell'Azienda speciale e inviata all'Albo Pretorio del Comune di Montesilvano e che ne sia data pubblicità attraverso i siti istituzionali;
- Di demandare all'ufficio politiche della casa ogni successivo adempimento consequenziale.

Il Responsabile del procedimento

Dr.ssa Laura Ciarcelluti

IL DIRETTORE

Dr.Eros DONATELLI