



CITTÀ di MONTESILVANO

(Provincia di Pescara)

Settore II - Servizi alla persona

Piazza Diaz, 1 - 65015 MONTESILVANO - codice fiscale 00193460680 - Tel. 085 44811

Prot. n. 73682

Montesilvano, 30 Ottobre 2026

AVVISO

RICHIESTA DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Oggetto: Avviso di indagine di mercato finalizzato all'acquisizione di disponibilità a partecipare alla procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, c. 1, lett. e) del D. lgs. 36/2023 da indire per l'affidamento dei servizi di custodia, riordino locali e piccola manutenzione degli impianti sportivi comunali Campo sportivo "G. Speciale" di Via Foscolo, Pattinodromo *Outdoor* di Via Alfieri e nuovo Pattinodromo *Indoor* di Via Strasburgo per l'anno 2027.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- questo Comune ha in dotazione, fra gli altri, i seguenti impianti sportivi:
 - a) Campo "G. Speciale" di via U. Foscolo;
 - b) Pattinodromo *outdoor* di via Alfieri, ubicato nelle immediate vicinanze del campo sportivo;
 - c) nuovo Pattinodromo *indoor* di via Strasburgo, attualmente in fase di realizzazione, il quale sarà parzialmente operativo a decorrere dal prossimo mese di novembre, mentre l'ultimazione dei lavori è prevista entro la fine dell'anno corrente;
- è oggi largamente condivisa, sia dalla dottrina che dalla giurisprudenza, la qualificazione degli impianti sportivi di proprietà degli Enti locali come "servizio pubblico locale, ai sensi dell'art. 112 del d. lgs. n. 267/2000, per cui l'utilizzo del patrimonio si fonda con la promozione dello sport che, unitamente all'effetto socializzante ed aggregativo, assume un ruolo di strumento di miglioramento della qualità della vita a beneficio non solo per la salute dei cittadini, ma anche per la vitalità sociale della comunità (culturale, turistico, di immagine del territorio etc.)" (cfr., in tal senso, Consiglio di Stato, sez. V, sentenze 28 gennaio 2021, n. 858 e 18 agosto 2021, n. 5915);
- dalla qualificazione degli impianti sportivi di proprietà comunale quali beni destinati a un pubblico servizio discende che il loro uso sia "aperto a tutti i cittadini" e che comunque debba "essere garantito, sulla base di criteri obiettivi, a tutte le società e associazioni sportive";
- il Comune ha mantenuto per dette strutture sportive una gestione diretta; il loro utilizzo è assiduo e avviene quotidianamente da parte delle associazioni assegnatarie degli spazi all'esito del procedimento annualmente indetto dall'Ufficio sport;

Premesso, altresì, che:

- l'art. 6, comma 2, del decreto legislativo 28 febbraio 2021, n. 38 - recante "misure in materia di riordino e riforma delle norme di sicurezza per la costruzione e l'esercizio degli impianti sportivi e della normativa in materia di ammodernamento o costruzione di impianti sportivi" -

dispone che, qualora l'ente pubblico territoriale non intenda gestire direttamente gli impianti sportivi, la gestione degli stessi sia affidata in via preferenziale alle società e associazioni sportive dilettantistiche, agli enti di promozione sportiva, alle discipline sportive associate e alle federazioni sportive nazionali, sulla base di convenzioni che ne stabiliscano i criteri d'uso e previa determinazione di criteri generali e obiettivi per l'individuazione dei soggetti affidatari;

- ai sensi del successivo comma 3 del medesimo art. 6, gli affidamenti in questione devono essere disposti nel rispetto delle disposizioni del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici, nonché della normativa euro-unitaria vigente;

Fatto presente che:

- il Comune intende procedere ad affidare, mediante una procedura ad evidenza pubblica, con decorrenza dal 1° gennaio 2027 e fino al 31 dicembre 2027 e, comunque, per la durata di un anno, i servizi di custodia, riordino locali e piccola manutenzione del Campo sportivo "G. Speciale" di Via Foscolo, e, con decorrenza dal 1° gennaio 2027 e fino al 30 giugno 2026 (6 mesi), fatta salva la facoltà del Comune di estendere la durata dell'affidamento per ulteriori n. 6 mesi (fino al 31 dicembre 2027) gli impianti sportivi comunali Pattinodromo Outdoor di Via Alfieri e nuovo Pattinodromo Indoor di Via Strasburgo, facendo presente che:

a) con riferimento al Campo sportivo "G. Speciale" di via U. Foscolo, atteso che quest'ultimo è praticamente utilizzato tutti i giorni compreso le domeniche e festivi dal primo pomeriggio fino a tarda sera, il servizio di custodia, riordino locali e piccola manutenzione dovrà essere garantito per un monte ore di circa n. 70 settimanali;

b) con riferimento al Pattinodromo outdoor di via Alfieri, sito nelle immediate vicinanze del campo sportivo "G. Speciale" di via U. Foscolo, dovrà essere garantito il servizio di custodia per un monte ore di circa n. 8 settimanali, nelle sole giornate di sabato e domenica nel periodi compresi fra il 1° gennaio e il 30 aprile 2027 e in quelli fra il 1° ottobre e il 31 dicembre 2027, ove è prevista l'apertura gratuita dell'impianto a favore della cittadinanza, e di circa n. 45 ore settimanali nel periodo estivo, allorquando detto impianto è utilizzato anche nei giorni feriali dalle Associazioni sportive del territorio;

c) con riferimento al nuovo Pattinodromo indoor di via Strasburgo, allo stato in fase di realizzazione, i cui lavori saranno ultimati entro l'anno corrente, il servizio di custodia, riordino locali e piccola manutenzione dovrà essere garantito per un monte ore di circa n. 40 settimanali, fatta salva la possibilità di disporre, nel periodo estivo, la chiusura temporanea dell'impianto in ragione del mancato utilizzo, con conseguente sospensione dei servizi connessi, ivi incluso quello di custodia.

Con riferimento al nuovo Pattinodromo *indoor*, il Comune si riserva la facoltà di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D. lgs. 36/2023, una variante in aumento, qualora si rendesse necessario estendere il servizio alle giornate di sabato e domenica, per un fabbisogno stimato in ulteriori circa n. 20 ore settimanali. In tal caso, il corrispettivo sarà conseguentemente adeguato in misura proporzionale all'incremento delle ore di servizio richieste ed effettivamente garantite.

Fatto presente che:

- il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rinnovare l'affidamento in parola per un ulteriore anno, dal 1° gennaio al 31 Dicembre 2028, oltre che di prorogare ex art. 120, comma 10, del D. lgs. 36/2023 il contratto per una durata massima di mesi sei; nel qual caso l'affidatario sarà tenuto ad eseguire i servizi affidati agli stessi patti e condizioni;

Considerato che:

- la procedura negoziata sarà condotta interamente sulla piattaforma di *e-procurement* della Maggioli S.p.A. "Appalti&Contratti", piattaforma certificata da AGID della quale il Comune di Montesilvano ha deciso di avvalersi per lo svolgimento in modalità interamente digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici avviate dal 1° gennaio 2024, data a partire dalla quale è divenuto efficace l'obbligo di utilizzo di piattaforme certificate, in osservanza delle previsioni di cui all'art. 25, comma 2, del D. lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- la presente procedura è riservata, in virtù delle previsioni di cui ai commi 2 e 3 del D. lgs. n. 38/2021, alle associazioni sportive dilettantistiche (ASD), alle società sportive dilettantistiche (SSD), agli enti di promozione sportiva, alle discipline sportive associate e alle federazioni sportive nazionali in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente;

Fatto presente che:

- anche tenuto conto dell'impostazione degli scorsi anni, i servizi di custodia dovranno essere espletati con n. 2 / 3 unità di personale;
- Il valore complessivo del servizio è stimato in un importo compreso tra € 25.000,00 ed € 30.000,00, oltre IVA, ed è articolato, distintamente per ciascuna delle tre strutture sportive, come di seguito specificato:

a) Campo sportivo "G. Speziale" di via Foscolo

- Per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2027, il valore del servizio è stimato in € 18.840,00, oltre IVA, sulla base di un corrispettivo mensile posto a base di gara pari a € 1.570,00, oltre IVA;

b) Pattinodromo outdoor di via Alfieri

- Per il periodo dal 1° gennaio al 30 giugno 2027, il valore del servizio è stimato in circa € 2.500,00, oltre IVA. In considerazione della possibilità di un utilizzo discontinuo della struttura, il corrispettivo mensile posto a base di gara è differenziato in relazione all'effettivo regime di utilizzo, secondo le seguenti modalità:

- € 750,00, oltre IVA, in caso di utilizzo "pieno", corrispondente a un monte ore di n. 45 ore settimanali (primavera ed estate);
- € 200,00, oltre IVA, in caso di utilizzo limitato al solo fine settimana, corrispondente a un monte ore di 8 ore settimanali (periodo invernale).

Qualora il Comune si avvalga della facoltà di estendere la durata contrattuale fino al 31 dicembre 2027, il valore del servizio dovrà essere conseguentemente rideterminato in misura proporzionale al periodo aggiuntivo, secondo il regime di utilizzo effettivamente previsto.

c) Nuovo Pattinodromo indoor di via Strasburgo

Per il periodo dal 1° gennaio al 30 giugno 2027, il valore del servizio è stimato in circa € 6.000,00, oltre IVA. Il corrispettivo mensile posto a base di gara è determinato in:

- € 750,00, oltre IVA, fino all'ultimazione dei lavori e all'effettiva messa in funzione dei locali spogliatoi;
- € 1.000,00, oltre IVA, a decorrere dall'effettiva entrata in funzione dei predetti locali.

A tali importi potranno aggiungersi gli eventuali corrispettivi dovuti per l'organizzazione di saggi e/o altre manifestazioni sportive, stimati in circa € 150,00, oltre IVA, per ciascun fine settimana.

Anche per tale struttura, qualora il Comune eserciti la facoltà di estendere la durata contrattuale fino al 31 dicembre 2027, il valore del servizio dovrà essere rideterminato tenendo conto del periodo aggiuntivo.

- gli importi sopra indicati sono, in questa fase della procedura, indicativi e potranno subire lievi modifiche in sede di indicazione del procedimento di gara;

- sarà fatto obbligo al custode di trasmettere agli uffici comunali, con cadenza mensile, un resoconto dettagliato delle giornate ed orari di fruizione della struttura, con l'indicazione delle Associazioni utilizzatrici;

Rilevato che:

- Le prestazioni anzidette configurano evidentemente appalti di servizi ai sensi della vigente normativa in materia così come, peraltro, interpretata dalla giurisprudenza amministrativa e contabile;
- per quanto fin qui detto, risulta logico e ragionevole procedere alla pubblicazione di apposito Avviso pubblico, al quale sarà data ampia pubblicità, al fine di acquisire manifestazioni di interesse da parte degli operatori potenzialmente interessati a partecipare alla procedura negoziata che sarà indetta dallo scrivente servizio per consentire di affidare, al migliore offerente, le prestazioni di custodia dei seguenti impianti sportivi comunali:
 - 1) Campo "G. Speciale" di via Foscolo, per il periodo 1° gennaio 2027 – 31 dicembre 2027, con la precisazione che il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rinnovare l'affidamento in parola per un ulteriore anno (periodo 1° gennaio 2028 – 31 dicembre 2028), oltre che di disporre, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D. lgs. 36/2023 una proroga per una durata massima di mesi sei;
 - 2) Pattinodromo *outdoor* di via Alfieri;
 - 3) nuovo Pattinodromo *indoor* di via Strasburgo; questi ultimi (nn. 2 e 3) per il periodo 1° gennaio 2027 – 30 giugno 2027, con la precisazione che il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di estendere la durata dell'affidamento per ulteriori n. 6 mesi (fino al 31 dicembre 2027), oltre che di rinnovare l'affidamento in parola per un ulteriore anno (periodo 1° gennaio 2028 – 31 dicembre 2028), e di disporre, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D. lgs. 36/2023 una proroga per una durata massima di mesi sei;
- La soglia ex art. 14, co. 1, lett. c), del D. lgs. 36/2023 è pari ad € 216.000,00, per cui nella presente fattispecie risulta possibile agire mediante una procedura negoziata sotto soglia ex art. 50, c. 1, lett. e) del D.lgs 36/2023;
- il procedimento amministrativo in parola viene conformato alle indicazioni fornite dall'ANAC con le "Linee Guida n. 4" recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", approvate con delibera n. 1097 del 26.10.2016, che trovano oggi la loro disciplina nel Libro II, Allegato II.1 al nuovo codice dei contratti pubblici, espressamente richiamato dall'art. 50, comma 2, del nuovo codice degli appalti;
- in particolare, è previsto che la stazione appaltante assicura l'opportuna pubblicità dell'attività di esplorazione del mercato, scegliendo gli strumenti più idonei in ragione della rilevanza del contratto per il settore merceologico di riferimento e della sua contendibilità. A tal fine la stazione appaltante pubblica un avviso sul suo sito istituzionale e sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D. lgs. n. 36/2023, con applicazione del criterio del minor prezzo, individuato sulla base del massimo ribasso percentuale rispetto agli importi posti a base di gara per ciascuna struttura sportiva;
- alla successiva procedura negoziata da indire ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.lgs 36/2023, saranno invitate tutte, indistintamente, le ASD, le SSD, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente, che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare;
- lo scrivente servizio si riserva, altresì, di invitare alla procedura negoziata anche le ASD, le SSD, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive

nazionali che non abbiano presentato la manifestazione di interesse o soggetti che abbiano fatto pervenire la propria manifestazione di interesse oltre la scadenza del termine previsto dal presente avviso.

RENDE NOTO CHE

L'Amministrazione comunale di Montesilvano intende procedere all'indizione di una procedura negoziata sotto soglia per l'affidamento dei servizi di custodia, riordino locali e piccola manutenzione dei seguenti impianti sportivi comunali:

- 1) Campo "G. Speciale" di via Foscolo, per il periodo 1° gennaio 2027 – 31 dicembre 2027, con la precisazione che il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rinnovare l'affidamento in parola per un ulteriore anno (periodo 1° gennaio 2028 – 31 dicembre 2028), oltre che di disporre, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D. lgs. 36/2023 una proroga per una durata massima di mesi sei;
- 2) Pattinodromo *outdoor* di via Alfieri;
- 3) nuovo Pattinodromo *indoor* di via Strasburgo; questi ultimi (nn. 2 e 3) per il periodo 1° gennaio 2027 – 30 giugno 2027, con la precisazione che il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di estendere la durata dell'affidamento per ulteriori n. 6 mesi (fino al 31 dicembre 2027), oltre che di rinnovare l'affidamento in parola per un ulteriore anno (periodo 1° gennaio 2028 – 31 dicembre 2028), e di disporre, ai sensi dell'art. 120, comma 10, del D. lgs. 36/2023 una proroga per una durata massima di mesi sei.

Sin da ora si fa presente che:

a) con riferimento al Campo sportivo "G. Speciale" di via U. Foscolo, atteso che quest'ultimo è praticamente utilizzato tutti i giorni compreso le domeniche e festivi dal primo pomeriggio fino a tarda sera, il servizio di custodia, riordino locali e piccola manutenzione dovrà essere garantito per un monte ore di circa n. 70 settimanali;

b) con riferimento al Pattinodromo outdoor di via Alfieri, sito nelle immediate vicinanze del campo sportivo "G. Speciale" di via U. Foscolo, dovrà essere garantito il servizio di custodia per un monte ore di circa n. 8 settimanali, nelle sole giornate di sabato e domenica nei periodi compresi fra il 1° gennaio e il 30 aprile 2027 e in quelli fra il 1° ottobre e il 31 dicembre 2027, ove è prevista l'apertura gratuita dell'impianto a favore della cittadinanza, e di circa n. 45 ore settimanali nel periodo estivo, allorquando detto impianto è utilizzato anche nei giorni feriali dalle Associazioni sportive del territorio;

c) con riferimento al nuovo Pattinodromo indoor di via Strasburgo, allo stato in fase di realizzazione, i cui lavori saranno ultimati entro l'anno corrente, il servizio di custodia, riordino locali e piccola manutenzione dovrà essere garantito per un monte ore di circa n. 40 settimanali, fatta salva la possibilità di disporre, nel periodo estivo, la chiusura temporanea dell'impianto in ragione del mancato utilizzo, con conseguente sospensione dei servizi connessi, ivi incluso quello di custodia.

Con riferimento al nuovo Pattinodromo *indoor*, il Comune si riserva la facoltà di disporre, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D. lgs. 36/2023, una variante in aumento, qualora si rendesse necessario estendere il servizio alle giornate di sabato e domenica, per un fabbisogno stimato in ulteriori circa n. 20 ore settimanali. In tal caso, il corrispettivo sarà conseguentemente adeguato in misura proporzionale all'incremento delle ore di servizio richieste ed effettivamente garantite.

Il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rinnovare l'affidamento in parola per un ulteriore anno, dal 1° gennaio al 31 Dicembre 2028, oltre che di prorogare ex art. 120, comma 10, del D. lgs. 36/2023 il contratto per una durata massima di mesi sei; nel qual caso l'affidatario sarà tenuto ad eseguire i servizi affidati agli stessi patti e condizioni.

La presente procedura è riservata, in virtù delle previsioni di cui ai commi 2 e 3 del D. lgs. n. 38/2021, alle associazioni sportive dilettantistiche (ASD), alle società sportive dilettantistiche (SSD), agli enti di promozione sportiva, alle discipline sportive associate e alle federazioni sportive nazionali in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente.

Il presente avviso non costituisce né un'offerta contrattuale, né una sollecitazione a presentare offerta, ma è solo una indagine di mercato esplorativa non vincolante per l'Amministrazione comunale di Montesilvano, finalizzata a reperire sul mercato gli operatori da invitare alla successiva procedura negoziata da condurre ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.lgs 36/2023.

Allo stato, anche tenuto conto dell'impostazione degli scorsi anni, i servizi di custodia dovranno essere espletati con n. 2 / 3 unità di personale.

Il valore complessivo del servizio è stimato in un importo compreso tra € 25.000,00 ed € 30.000,00, oltre IVA, ed è articolato, distintamente per ciascuna delle tre strutture sportive, come di seguito specificato:

a) Campo sportivo "G. Speciale" di via Foscolo

- Per il periodo dal 1° gennaio al 31 dicembre 2027, il valore del servizio è stimato in € 18.840,00, oltre IVA, sulla base di un corrispettivo mensile posto a base di gara pari a € 1.570,00, oltre IVA;

b) Pattinodromo outdoor di via Alfieri

- Per il periodo dal 1° gennaio al 30 giugno 2027, il valore del servizio è stimato in circa € 2.500,00, oltre IVA. In considerazione della possibilità di un utilizzo discontinuo della struttura, il corrispettivo mensile posto a base di gara è differenziato in relazione all'effettivo regime di utilizzo, secondo le seguenti modalità:

- € 750,00, oltre IVA, in caso di utilizzo "pieno", corrispondente a un monte ore di n. 45 ore settimanali (primavera ed estate);
- € 200,00, oltre IVA, in caso di utilizzo limitato al solo fine settimana, corrispondente a un monte ore di 8 ore settimanali (periodo invernale).

Qualora il Comune si avvalga della facoltà di estendere la durata contrattuale fino al 31 dicembre 2027, il valore del servizio dovrà essere conseguentemente rideterminato in misura proporzionale al periodo aggiuntivo, secondo il regime di utilizzo effettivamente previsto.

c) Nuovo Pattinodromo indoor di via Strasburgo

Per il periodo dal 1° gennaio al 30 giugno 2027, il valore del servizio è stimato in circa € 6.000,00, oltre IVA. Il corrispettivo mensile posto a base di gara è determinato in:

- € 750,00, oltre IVA, fino all'ultimazione dei lavori e all'effettiva messa in funzione dei locali spogliatoi;
- € 1.000,00, oltre IVA, a decorrere dall'effettiva entrata in funzione dei predetti locali.

A tali importi potranno aggiungersi gli eventuali corrispettivi dovuti per l'organizzazione di saggi e/o altre manifestazioni sportive, stimati in circa € 150,00, oltre IVA, per ciascun fine settimana.

Anche per tale struttura, qualora il Comune eserciti la facoltà di estendere la durata contrattuale fino al 31 dicembre 2027, il valore del servizio dovrà essere rideterminato tenendo conto del periodo aggiuntivo.

Gli importi sopra indicati sono, in questa fase della procedura, indicativi e potranno subire lievi modifiche in sede di indizione del procedimento di gara.

Sarà fatto obbligo al custode di trasmettere agli uffici comunali, con cadenza mensile, un resoconto dettagliato delle giornate ed orari di fruizione della struttura, con l'indicazione delle Associazioni utilizzatrici.

Ai sensi dell'art. 108 del D. lgs. 36/2023, il criterio di aggiudicazione che verrà applicato nella successiva procedura negoziata sarà quello del minor prezzo, individuato sulla base del massimo ribasso percentuale rispetto agli importi posti a base di gara per ciascuna struttura sportiva.

Modalità di partecipazione:

I soggetti interessati a partecipare sono invitati a presentare una manifestazione di interesse entro le **ore 13:00** del giorno **lunedì 16 novembre 2026**, da trasmettere con le seguenti modalità:

- sulla piattaforma Maggioli di *e-procurement* "Appalti & Contratti";
- a mezzo pec, indirizzata al seguente indirizzo: protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it;
- a mezzo raccomandata del servizio postale;
- mediante agenzia di recapito autorizzata;
- mediante consegna a mano, al seguente indirizzo: Comune di Montesilvano – Settore II-Servizi alla Persona – Ufficio Eventi – Piazza Diaz, 1 – 65015 Montesilvano (PE), utilizzando preferibilmente il modello ***Allegato 1***, parte integrante del presente avviso.

L'Amministrazione si riserva di invitare alla successiva procedura negoziata anche quegli operatori economici che eventualmente dovessero far pervenire la propria manifestazione di interesse oltre il predetto termine del 16 novembre 2026.

Soggetti ammessi a partecipare alla selezione – requisiti - condizioni

I requisiti di partecipazione alla procedura negoziata sono i seguenti:

- A) Possono presentare domanda di partecipazione alla presente procedura, in virtù delle previsioni di cui ai commi 2 e 3 del D. lgs. n. 38/2021, le associazioni sportive dilettantistiche (ASD), le società sportive dilettantistiche (SSD), gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali in possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94 e ss. del D. lgs. 36/2023 e di quelli previsti dalla normativa vigente;
- B) I soggetti che intendano partecipare alla procedura negoziata devono essere in possesso dei seguenti requisiti da attestare con i modelli di dichiarazione allegati:

Requisiti di idoneità:

- iscrizione nel Registro nazionale delle attività sportive dilettantistiche e/o, se tenuto ai sensi della normativa vigente, nel Registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali.

Requisiti di capacità ordine generale:

- Possono presentare domanda di partecipazione alla presente procedura le associazioni sportive dilettantistiche (ASD), le società sportive dilettantistiche (SSD), gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali in possesso dei requisiti di ordine generale ex artt. 94 e ss. del D. lgs. 36/2023, ex D. lgs. 159/2011 e s.m.i. ("antimafia") e di quelli previsti dalla normativa vigente.

Requisiti di capacità tecnica:

- abilitazione ad operare sulla piattaforma Maggioli di *e-procurement* "Appalti & Contratti" nonché la capacità tecnica di realizzare le prestazioni secondo le condizioni previste nelle schede tecniche allegate.

Prescrizioni particolari inerenti l'istituto dell'avvalimento

Nel caso in cui le imprese in possesso dei requisiti generali di cui agli artt. 94 e ss. del D. lgs. 36/2023, risultino carenti dei requisiti di carattere economico-finanziario richiesti, ma vogliano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del DPR 445/2000, la dichiarazione allegata e la documentazione prevista dall'art. 104 del D. lgs. 36/2023.

Piattaforma telematica di negoziazione

La procedura negoziata sarà svolta per il tramite della Piattaforma di *e-procurement* in uso della Maggioli "Appalti&Contratti", accessibile ai seguenti link:

https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/ppgare_registr.wp

<https://appalti.comune.pescara.it/Appalti/InitLogin.do>

<https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp?>

Le istruzioni di utilizzo e i manuali di supporto sono reperibili sul Portale Appalti del Comune di Pescara, mediante accesso ai seguenti link:

- [https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp? csrf=PEPOZQ2QH64YI0XSDTME77JJUTAVHT0F;](https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_accesso_area_riserv.wp?csrf=PEPOZQ2QH64YI0XSDTME77JJUTAVHT0F;)
- [https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp? csrf=F2M97517FLJWWDQ03405S05D463U9T0M\).](https://appalti.comune.pescara.it/PortaleAppalti/it/ppgare_doc_istruzioni.wp?csrf=F2M97517FLJWWDQ03405S05D463U9T0M)

Ulteriori precisazioni:

- I soggetti proponenti attesteranno il possesso dei requisiti richiesti mediante dichiarazione da presentare, a pena di esclusione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000;
- La presente procedura, fermo restando quanto detto più sopra, non ingenera alcun obbligo in capo al Comune alla successiva indizione della procedura negoziata né implica il riconoscimento di alcun diritto o aspettativa in capo agli operatori che abbiano manifestato il proprio interesse;
- Alla successiva procedura di gara saranno invitate tutte, indistintamente, le ASD, le SSD, gli enti di promozione sportiva, le discipline sportive associate e le federazioni sportive nazionali che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare ed in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.
- L'Amministrazione, altresì:
 - si riserva di invitare alla procedura negoziata anche soggetti che non abbiano presentato la manifestazione di interesse o soggetti che abbiano fatto pervenire la propria manifestazione di interesse oltre la scadenza del termine previsto dal presente avviso.
- Si precisa, ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che:
 - il contratto avrà ad oggetto la prestazione dei suddetti servizi;
 - il contratto sarà stipulato nelle forme di legge e verrà precisato con la procedura negoziata;

- le clausole negoziali essenziali saranno meglio precisate in sede di procedura negoziata;
- La scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D. lgs. 36/2023, con l'utilizzo del criterio del prezzo più basso, individuato sulla base del massimo ribasso percentuale rispetto agli importi posti a base di gara per ciascuna struttura sportiva.

Modalità di finanziamento – contratto

- Il servizio oggetto del presente procedimento è finanziato con fondi propri del Comune.
- Il contratto avrà una durata fino al 31.12.2027 per il Campo sportivo e fino al 30.06.2027 per i due Pattinodromi *indoor* e *outdoor*, fatto salvo l'esercizio da parte del Comune della facoltà di estendere, per dette strutture, la validità del contratto sino al 31.12.2027.
- Il Comune, a suo insindacabile giudizio, si riserva di rinnovare l'affidamento in parola per un ulteriore anno, dal 1° gennaio al 31 Dicembre 2028, oltre che di prorogare ex art. 120, comma 10, del D. lgs. 36/2023 il contratto per una durata massima di mesi sei; nel qual caso l'affidatario sarà tenuto ad eseguire i servizi affidati agli stessi patti e condizioni.

Chiarimenti

Per eventuali chiarimenti è possibile prendere contatto con l'Ufficio Sport ai seguenti recapiti, dal lunedì al venerdì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00:

1. Dott. Pierluigi Costanzo (telefono: 085.4481750)

e-mail: pierluigi.costanzo@comune.montesilvano.pe.it

2. Dott.ssa Virginia Ferretti (telefono: 085.4481762)

e-mail: virginia.ferretti@comune.montesilvano.pe.it

- Il presente avviso è pubblicato sul sito internet del Comune di Montesilvano, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sotto la sezione "Bandi e Contratti", sull'Albo Pretorio Online, nella Home-page del sito istituzionale, sotto la sezione "Novità", nonché sulla Banca dati nazionale dei contratti pubblici istituita presso l'ANAC (BDNCP), al fine di consentirne la massima pubblicità.

AVVERTENZE GENERALI ED ALTRE INFORMAZIONI

- Tutta la documentazione inviata dai partecipanti resta acquisita agli atti del Comune e non sarà restituita.
- Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione;
- In ossequio al principio della massima partecipazione al procedimento di gara, la stazione appaltante potrà invitare il concorrente alla regolarizzazione formale o a chiarire il contenuto dei documenti presentati, qualora la carenza sia di ordine strettamente formale e il chiarimento o la regolarizzazione non incidano sul contenuto sostanziale e a condizione che non venga violata la *par condicio* dei concorrenti.
- Si precisa che nell'esercizio del generale potere di autotutela della P.a., resta comunque salva la possibilità per questo Comune di differire, di sospendere o di revocare la presente procedura, e ciò anche dopo l'aggiudicazione, senza alcun diritto per i concorrenti o per l'aggiudicatario a rimborsi di spese o indennizzi di qualsiasi tipo. Resta, quindi, nel potere della stazione appaltante di non aggiudicare in via definitiva o anche di non stipulare il conseguente contratto d'appalto.

- Si precisa altresì che la presentazione della manifestazione di interesse non ingenera negli operatori economici alcun affidamento in ordine all'invito alla procedura negoziata.
- Ai sensi del Regolamento U.E. 2016/679 si informa che:
 - a) le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
 - b) il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
 - c) l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
 - d) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della legge 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
 - e) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D. Lgs. 196/2003;
 - f) soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Montesilvano.

In allegato:

- All. 1 - Schema di Domanda di partecipazione e dichiarazione.

Il Dirigente
Dott. Alfonso Melchiorre



ALFONSO
MELCHIORRE
30.10.2026
09:55:06
GMT+01:00