



CITTA' DI MONTESILVANO

PROVINCIA DI PESCARA

REGISTRO GENERALE N. 1002 del 07/05/2024

DETERMINAZIONE N. 42 del 07/05/2024

PROPOSTA N. 1405 del 06/05/2024

OGGETTO: BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI NUOVE CONCESSIONI DEMANIALI MARITTIME TEMPORANEE ALLE STRUTTURE RICETTIVE PER FINALITA' TURISTICO RICREATIVE STAGIONE BALNEARE 2024

Premesso:

che con Decreto Sindacale n. 44 del 24/04/2023, è stato conferito l'incarico di dirigente del Settore IV - Pianificazione e Gestione Territoriale;

Visto il “Regolamento per la disciplina e le modalità di assegnazione delle aree demaniali marittime alle strutture ricettive” adottato con deliberazione di CC n. 62 del 21/04/2010 che prevede, all'art. 1, di assegnare n. 5 (cinque) aree in concessione demaniali temporanee, ciascuna con ml. 15 (quindici) di fronte mare;

Preso atto:

- Che con Delibera di Giunta Comunale n. 227 del 29/9/2017 è stato approvato il **Piano Demaniale Marittimo Comunale (PDMC)** il quale, all'art. 13 comma 6 delle N.T.A., prevede la possibilità di rilasciare in concessione demaniale marittima stagionale alle strutture ricettive, n. 5 (cinque) aree da individuare con atto successivo all'interno delle spiagge libere;
- che con atto di C.C. n. 3 del 21/02/2019 sono stati modificati i commi 11 e 12 dell'art. 2 NTA del suddetto PDMC;
- che il **PDMC all'art. 13 c. 6 delle NTA** disciplina le aree di spiaggia libera in concessione stagionale alle strutture turistico-ricettive e prevede che tali aree vengano individuate con modalità definite di volta in volta con apposita procedura di bando;
- che la **Giunta Comunale, con deliberazione n. 94 del 12/04/2024**, nel definire gli indirizzi della stagione balneare in arrivo, ha stabilito:
- *di confermare per la stagione balneare 2024 la possibilità di assegnare numero 5 (cinque) concessioni demaniali marittime stagionali, ciascuna di 15 metri lineari di fronte mare, ad un massimo di 5 (cinque) operatori del settore, secondo le indicazioni già presenti nel “regolamento per la disciplina e le modalità di assegnazione delle aree demaniali marittime alle strutture ricettive”;*
- *che sulla spiaggia libera **SL 17** si potrà richiedere solo una concessione demaniale marittima stagionale per strutture ricettive in prossimità della concessione “Hotel Sea Lion”, lasciando 10 metri a partire dalla stessa;*

Ritenuto di dover predisporre apposito bando pubblico specificando quali criteri di assegnazione delle concessioni stagionali di cui all'oggetto e gli obblighi che fanno capo ai concessionari;

Visti:

- Il Piano Demaniale Marittimo Comunale approvato con delibera di G.C. n. 227/2017;
- la L.R. 17 dicembre 1997 n. 141;
- lo Statuto del Comune di Montesilvano;
- il Regolamento Generale sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n°887 del 26 Agosto 1998, e successive modificazioni ed integrazioni;
- Il regolamento Comunale di Contabilità;
- Il D.Lgs. 18 Agosto 2000, n°267;
- Il D.Lgs. n° 165/01;

D E T E R M I N A

1. **di dare atto che** le premesse del presente provvedimento formano parte integrante e sostanziale dello stesso;
2. **di rilasciare** fino a n° 5 (cinque) concessioni demaniali marittime stagionali alle strutture ricettive sulle spiagge libere ciascuna di 15,00 mt di fronte mare, attraverso idonea procedura ad evidenza pubblica;
3. **di stabilire**, in applicazione degli indirizzi definiti con delibera di G.C. n° 94 del 12/04/2024 richiamata in premessa, che sulla spiaggia libera **SL17** potrà essere rilasciata **n° 1 (una)** sola concessione, lasciando 10 mt dal confine con la concessione balneare dell'Hotel Sea Lion;
4. **di approvare** il bando pubblico in allegato al presente atto, nel quale si stabiliscono i requisiti dei partecipanti, i criteri di assegnazione e gli obblighi dei concessionari;
5. **di stabilire che** la data di **scadenza** per l'invio delle domande è il **15/05/2024 alle ore 13.00**;
6. **di nominare** membri della commissione di gara per la formazione della graduatoria: il dirigente del Settore IV - Pianificazione e Gestione Territoriale (presidente) Arch. Domenico Fineo, il Geom. Oriano Candeloro, il Geom Roberto Brenda e la Geom. Anna Fuschi (verbalizzante), oltre il Geom. Maurizio Di Lorito in sostituzione di un membro di cui sopra;
7. **di pubblicare** all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale la presente determinazione con allegato il bando per il rilascio delle concessioni demaniali stagionali alle strutture ricettive che ne faranno richiesta;
8. **di trasmettere** la presente determinazione alla Regione Abruzzo, alla Capitaneria di Porto di Pescara e alla Circoscrizione Doganale di Pescara;
9. **di portare** a conoscenza della cittadinanza della pubblicazione del suddetto bando anche mediante affissione di avviso pubblico negli uffici comunali.
10. Di comunicare che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Domenico Fineo.

VISTO DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Responsabile del Servizio dichiara che la sottoscrizione della presente determinazione contiene in sé l'espressione del parere favorevole di regolarità tecnica, ai fini dell'avvenuto controllo preventivo, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni.

Montesilvano, li 07/05/2024

Il Dirigente

FINEO DOMENICO