



Comune di  
MONTESILVANO

SETTORE PATRIMONIO, ATTIVITÀ  
TECNOLOGICHE E PROTEZIONE CIVILE

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESPLETAMENTO  
DI PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA  
"REALIZZAZIONE DI UNA PIAZZA NEL QUARTIERE DI VILLA CARMINE"**

**CUP: H71B20001040004 - CIG: 95162100EC**

Il Responsabile Unico del Progetto procede alla presente indagine di mercato al fine di individuare gli operatori economici, da invitare a procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. 36/2023, finalizzata all'affidamento dei lavori per la "Realizzazione di una piazza in località Villa Carmine" nel Comune di Montesilvano (PE).

**RENDE NOTO**

che il presente avviso è diretto a individuare operatori economici che, impegnandosi a possedere i requisiti richiesti per la partecipazione alla fase di gara, dimostrino l'interesse ad essere invitati alla suddetta procedura.

La manifestazione di interesse ha il solo scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso, pertanto, non è indetta alcuna procedura di gara.

**1. OGGETTO DELL'APPALTO:**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori per la "Realizzazione di una piazza in località Villa Carmine". Non è prevista la suddivisione in lotti ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/2023.

**2. DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI:**

L'appalto prevede i lavori "Realizzazione di una piazza in località Villa Carmine".

**3. IMPORTO COMPLESSIVO DI GARA:**

|           |   |                     |
|-----------|---|---------------------|
| <b>A)</b> | <b>IMPORTO DEI LAVORI</b>                                       | <b>€ 202.579,63</b> |
| A.1)      | di cui Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (speciale) | € 4.096,45          |
| A.2)      | di cui per incidenza della sicurezza (non soggetta a ribasso)   | € 4.938,08          |
| A.3)      | di cui per incidenza della manodopera (non soggetta a ribasso)  | € 25.232,83         |
| <b>B)</b> | <b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>                               | <b>€ 168.312,27</b> |

**4. QUALIFICAZIONE DEI LAVORI AI FINI DELL'ESECUZIONE:**

a) per «categoria» si intende la categoria come risulta dalla declaratoria di cui all'allegato «A» al d.P.R. n. 207 del 2010, con le specificazioni di cui all'articolo 12 della legge n. 80 del 2014;

b) per «classifica» si intende il riferimento allo scaglione di importo di cui all'articolo 61, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010;

c) la qualificazione dei lavori in appalto è la seguente:

| Categoria | Descrizione | Importo | Classifica | Prevalente | Subappalto |
|-----------|-------------|---------|------------|------------|------------|
|-----------|-------------|---------|------------|------------|------------|

|     |                              |              |   |    |                     |
|-----|------------------------------|--------------|---|----|---------------------|
| OG3 | Strade,<br>Autostrade, Ponti | € 202.579,63 | I | Sì | Nei Limiti di legge |
|-----|------------------------------|--------------|---|----|---------------------|

### 5. DURATA:

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 180 (centottanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna.

### 6. LUOGHI DI ESPLETAMENTO:

COMUNE DI MONTESILVANO

### 7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, del D.Lgs. 36/2023.

### 8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 65 del D. Lgs. 36/2023.

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di:

- ordine generale (artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.Lgs. 36/2023);

In caso di partecipazione di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di partecipazione di ordine generale dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento.

- di idoneità professionale (art. 100, comma 1, lett. a), D.Lgs. n. 36/2023): iscrizione nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura inerente l'oggetto dell'appalto.

In caso di partecipazione di RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di partecipazione di idoneità professionale dovranno essere posseduti da ciascuna delle imprese facenti parte del raggruppamento.

In caso di consorzi di cui all'art. 65 co. 2 lett. b) e c) i requisiti di idoneità professionale dovranno essere posseduti sia dal consorzio che da ciascun soggetto indicato quale esecutore del servizio.

- di capacità tecniche e professionali (art. 100, comma 1, lett. c), D.Lgs. n. 36/2023.):
  - importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente, costo complessivo sostenuto per il personale dipendente e adeguata attrezzatura tecnica, nelle misure e alle condizioni di cui all'articolo 90, comma 1, del d.P.R. n. 207 del 2010, relativamente all'importo della singola lavorazione;
  - attestazione SOA nella categoria prevalente di opere generali OG3 classifica I: STRADE, AUTOSTRADE, PONTI.

Nel caso di RTI, consorzio ordinario e GEIE il requisito tecnico professionale di cui al punto a) dovrà essere posseduto da almeno una delle imprese facenti parte del raggruppamento e in caso di consorzi di cui all'articolo 65 comma 2 lett. b) e c) dal consorzio o da una delle imprese indicate quali esecutrici del servizio.

In caso di partecipazione in RTI/Consorzio Ordinario/GEIE i requisiti di cui al precedente punto b) dovranno essere posseduti complessivamente dalle imprese facenti parte il raggruppamento e dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 68 del Codice. La mandataria dovrà comunque apportare i requisiti in misura maggioritaria.

Nel caso di RTI di tipo orizzontale i requisiti di cui alla lettera b) dovranno essere apportati in parte da ciascun membro del raggruppamento e in ogni caso ciascun componente del raggruppamento dovrà possedere i requisiti in una percentuale pari almeno a quella di esecuzione del servizio che sarà indicata in sede di gara nella Domanda di partecipazione.

In caso di consorzi di cui all'articolo 65 comma 2 lett. b) e c) i requisiti di cui al precedente punto b) dovranno essere apportati ai sensi dell'articolo 67 del Codice.

È consentito il ricorso all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 104 del Codice per la soddisfazione dei requisiti tecnico professionali di cui ai precedenti punti a) e b) Requisiti di capacità tecniche e professionali art. 100 lett. c) del Codice.

### 9. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

L'operatore economico interessato deve produrre l'istanza, redatta in conformità al contenuto del Modello A,

allegato al presente avviso, sottoscritta dal legale rappresentante, con allegata copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del sottoscrittore ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i..

Se la domanda di partecipazione è firmata digitalmente non è necessario allegare la fotocopia del documento d'identità del sottoscrittore.

La domanda di partecipazione deve essere firmata, a pena di irricevibilità, dal legale rappresentante dell'impresa o dal suo procuratore ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura da cui si evincono i poteri di rappresentanza. Saranno parimenti irricevibili le manifestazioni di interesse prive di sottoscrizione.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto, corredate dalla relativa documentazione richiesta dovrà pervenire in forma TELEMATICA secondo le modalità stabilite nel presente avviso.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere formulate dagli operatori economici ed inserite nel sistema telematico, nello spazio relativo alla presente procedura, salvo che non sia diversamente disposto.

Le offerte devono essere inserite in lingua Italiana.

A pena di esclusione i documenti inviati dovranno essere sottoscritti digitalmente.

Alla manifestazione di interesse non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.

Alla manifestazione di interesse gli operatori economici interessati devono altresì allegare:

- ALLEGATO A – Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse per la procedura negoziata e Dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000.

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate entro e non oltre le:

**ore 12.00 del giorno 04.09.2023.**

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse pervenute oltre il termine stabilito.

## **10. ABILITAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Possono partecipare alla presente procedura gli Operatori Economici, che si siano abilitati alla gara, secondo quanto previsto dai successivi paragrafi, ed in possesso dei requisiti di ordine generale definiti degli artt. 94, 95, 96, 97 e 98 del D.lgs. 36/2023, nonché di quelli economico-finanziari e tecnico-professionali, previsti ai sensi dell'art. 83 e dettagliati dal presente Avviso.

La presente procedura si svolgerà, ove non diversamente previsto, attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), conforme alle prescrizioni di cui all'art. 25 del Codice e nel rispetto delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 82/2005, mediante il quale verranno gestite le fasi di pubblicazione della procedura, presentazione delle offerte, analisi delle offerte stesse e aggiudicazione, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, tutto come meglio specificato nel presente Disciplinare di gara.

La piattaforma è raggiungibile al sito internet:

<https://comunemontesilvano.tuttogare.it/>

Poiché sono ammesse a presentare offerta anche imprese appositamente e temporaneamente raggruppate nei modi prescritti dall'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, ogni impresa facente parte del Raggruppamento o del Consorzio dovrà effettuare tutte le operazioni previste ai precedenti punti (accreditamento al portale). Solo l'impresa mandataria/capogruppo (o designata tale) provvederà invece ad effettuare l'abilitazione alla procedura.

## **11. MODALITÀ DI SOSPENSIONE O ANNULLAMENTO**

In caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti hardware, software e dei servizi telematici utilizzati dalla Stazione Appaltante, dal Gestore della Piattaforma e dal Supporto Tecnico al Gestore del sistema per la gara, con conseguente accertamento di anomalie nella procedura, la gara potrà essere sospesa e/o annullata.

La sospensione e l'annullamento sono esclusi nel caso di malfunzionamento degli strumenti utilizzati dai singoli concorrenti.

## **12. PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

Entro il termine previsto dal paragrafo 9, le Imprese dovranno depositare sul sistema, collegandosi alla propria

area riservata della piattaforma <https://comunemontesilvano.tuttogare.it/> in corrispondenza della gara in oggetto e nell'apposito spazio il "Modello di manifestazione di interesse" (Modello A) prevista dal presente avviso, redatto in lingua italiana. Il file richiesto dovrà avere formato .pdf e dovrà essere debitamente firmato.

**Si precisa che, qualora l'O.E. che abbia interesse a partecipare alla procedura di cui al presente avviso, non sia registrato sulla piattaforma Telematica "TUTTOGARE" del comune di Montesilvano, dovrà NECESSARIAMENTE procedere con la propria registrazione sulla stessa (raggiungibile al seguente link <https://comunemontesilvano.tuttogare.it/>) per poter partecipare.**

### **13. PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE ISTANZE:**

La Stazione Appaltante provvederà ad invitare alla procedura negoziata tutti coloro che hanno manifestato interesse nelle modalità stabilite dal presente avviso.

Nel caso in cui manifestino interesse un numero inferiore a 5 (cinque) O.E., si procederà all'invio della lettera d'invito a tutti coloro che hanno manifestato interesse nelle modalità stabilite dal presente avviso oltre che ad un numero di operatori selezionati dalla stazione appaltante al fine di raggiungere il numero minimo previsto per legge.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso non costituisce atto negoziale né un invito a partecipare a gare, ma unicamente la richiesta di manifestazione di interesse al quale potrà seguire l'eventuale richiesta di offerta per il servizio sopra descritto.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

### **14. RICHIESTA DI OFFERTA:**

Successivamente al ricevimento delle istanze, si provvederà all'invio dell'invito a partecipare alla procedura negoziata, per il tramite della stessa piattaforma telematica TUTTOGARE del Comune di Montesilvano; la lettera di invito, scaricabile dopo aver accettato l'invito telematico a partecipare alla seconda fase di gara, conterrà le indicazioni inerenti la modalità e tempistiche di presentazione delle offerte, gli elementi di valutazione e fattori di ponderazione.

Si precisa che l'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108, del D.Lgs. 36/2023.

### **15. ULTERIORI INFORMAZIONI:**

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

In conformità a quanto stabilito dall'art. 2 dell'Allegato Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023, il presente Avviso è pubblicato per 15 giorni consecutivi sul sito istituzionale del Comune di Montesilvano.

Ai sensi degli artt.13 e 14 del Regolamento Europeo n. 679/2016 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

- Il Titolare del trattamento è il Comune di Montesilvano (PE), nella persona del Sindaco *pro tempore*, con sede in Piazza A. Diaz, 1 (P.Iva 00193460680)- indirizzo mail: [urp@comune.montesilvano.pe.it](mailto:urp@comune.montesilvano.pe.it) , pec: [protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it](mailto:protocollo@comunemontesilvano.legalmail.it) , sito web <https://www.comune.mmontesilvano.pe.it/>;
- Il Responsabile della protezione dei dati è Dott. Massimiliano Conti, Via XX Settembre, 6 66020 San Giovanni Teatino (CH), 02589310693, PEC [direzione@pec.cconsultingsas.it](mailto:direzione@pec.cconsultingsas.it) ;
- Finalità e base giuridica del trattamento: il trattamento dei dati personali è diretto all'espletamento da parte dell'Ente di funzioni istituzionali inerenti la gestione della procedura selettiva in oggetto e saranno trattati per l'eventuale rilascio di provvedimenti annessi e/o conseguenti e, pertanto, ai sensi dell'art. 6 comma 1 lett. e) del Regolamento europeo, non necessita del suo consenso. Le operazioni eseguite sui dati sono controllo e registrazione.
- Destinatari dei dati personali: i dati personali potranno essere comunicati ad uffici interni e ad Enti Pubblici

- autorizzati al trattamento per le stesse finalità sopra dichiarate.
- Trasferimento dei dati personali a Paesi extra UE: i suoi dati personali non saranno trasferiti né in Stati membri dell'Unione Europea né in Paesi terzi non appartenenti all'U.E.
  - Periodo di conservazione: i dati sono conservati per un periodo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate.
  - Diritti dell'interessato: l'interessato ha diritto di chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati.
  - Reclamo: l'interessato ha diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, con sede in piazza di Montecitorio, 121 – 00186 Roma \_ t. (+39)06 696771 \_ fax (+39)06 69677 3785 \_ PEC [protocollo@pec.gdpd.it](mailto:protocollo@pec.gdpd.it) \_ Ufficio Relazioni con il Pubblico [urp@gdpd.it](mailto:urp@gdpd.it) .

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## **16. CONTATTI:**

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Attività Tecnologiche e Protezione Civile: *Arch. Fabio CIARALLO*

Telefono: 085 4481739

e-mail: [fabio.ciarallo@comune.montesilvano.pe.it](mailto:fabio.ciarallo@comune.montesilvano.pe.it)

Allegati:

- ALLEGATO A – Modulo istanza.

Montesilvano, 17/08/2023

Il Dirigente del Settore Patrimonio, Attività  
Tecnologiche e Protezione Civile  
*Arch. Fabio CIARALLO*