



TABELLA “A”

Allegato della delibera di Giunta Comunale n. 306 del 12/12/2023

IN VIGORE DAL 1/1/2024

DIRITTI TECNICI COMUNALI SETTORE PIANIFICAZIONE GESTIONE TERRITORIALE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
EDILIZIA		
PERMESSO DI COSTRUIRE - OO.UU.(comprese opere a scomputo) (domanda in bollo)	€. 200,00 (fino a mc 500 + 0,36 per ogni mc in più fino ad un massimo di €. 516,00)	€. 70,00
SCIA (art. 23 D.P.R. 380/01)	€. 160,00	ESENTE
SCIA (art. 22 e art. 37 D.P.R. 380/01)	€. 120,00	ESENTE
CILA	€. 70,00	ESENTE
RINNOVO VERANDE COMMERCIALI (oltre al contributo annuale dovuto di cui all'art. 3 comma 30 R.E.C.)	€. 51,00	ESENTE
RICHIESTE DI DETERMINAZIONE INDENNIZZO STANDARD L.R. 40/2017	€. 35,00	ESENTE
CONDONI		
CONDONI EDILIZI (L. 47/85- 724/94-326 /03)	€. 57,00	€. 30,00
RIESAME L. 47/85-L.724/94-L.326/03	€. 80,00	€. 37,00
RECUPERO ABITATIVO L.R.10/11	€. 57,00	€. 28,00

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
-------------------------	------------------------	-----------------------

URBANISTICA		
PIANI ATTUATIVI PLANIVOLUMETRICI e P.U.E.	€. 300,00 (fino a 5.000 mc + 0,35 al mc fino ad un massimo di €. 516,00)	ESENTE
PROPOSTE DI MODIFICHE PERIMETRAZIONE CLASSE PERICOLOSITÀ PAI	€. 160,00	€. 68,00
CORREZIONI ERRORI MATERIALI GRAFICISMO DI SCARPATE	€. 160,00	€. 68,00
VERIFICA PRELIMINARE ASSOGGETTABILITÀ A V.A.S.	€. 516,00	ESENTE
V.A.S.	€. 1000,00	ESENTE

ATTESTAZIONI E CERTIFICAZIONI		
DEPOSITO DI FRAZIONAMENTI	€. 15,00	ESENTE
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	€. 55,00 meno di 5 particelle o minore a 10.000 mq (una domanda per ogni fg. di mappa) €. 118,00 oltre 5 particelle o maggiore di 10.000 mq (una domanda per ogni fg. di mappa)	ESENTE
ATTESTATO E CERTIFICAZIONE D'USO LOCALI	€. 58,00	ESENTE
CERTIFICATO DI IDONEITÀ ALLOGGIATIVA (la richiesta di rinnovo del certificato è gratuita)	€. 30,00	ESENTE
ATTESTATO DI IDONEITÀ TITOLO PER PANNELLI FOTOVOLTAICI (D.M. 5/5/11)	€. 58,00	ESENTE
ATTRIBUZIONE – AGGIORNAMENTO NUMERO CIVICO	€. 35,00	ESENTE
SDEMANIALIZZAZIONI	€. 23,00	€. 68,00
ATTESTATO SVINCOLO POLIZZA	Gratuito ai sensi della delibera di G.C. 255/2012	Gratuito ai sensi della delibera di G.C. 255/2012
SOPRALLUOGO PER RIMBORSO CONTRIBUTO COSTO COSTRUZIONE	€. 58,00	ESENTE
DEPOSITO NORME PER L'ATTUAZIONE DEL PIANO ENERGETICO NAZIONALE (L. 10/91 e s.m.i.) DEPOSITO IMPIANTO ELETTRICO (L. 46/90 e s.m.i.)	€. 15,00	ESENTE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
AGIBILITÀ		
SCAGI	€. 120,00	ESENTE
NULLA OSTA		
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA BB.AA.	Come da L.R. 3 /2020	€. 50,00
NULLA OSTA IDROGEOLOGICO	€. 75,00	€. 40,00
ACCESSO AGLI ATTI		
ACCESSO AGLI ATTI (per copia conforme: domanda in bollo + una marca da bollo da €.16,00 ogni 4 fg oppure per ogni documento)	€. 8,00 + diritti di copia: €. 3,50 fino a 5 fotocopie €. 5,50 oltre le 5 fotocopie	ESENTE
SEGNALAZIONI / ESPOSTI		
Attività istruttorie per sopralluogo eseguito dall'UTC conseguenti ad esposti e/o segnalazioni presentati al protocollo da soggetti privati o da organi istituzionali di controllo (P.L, CC, ASL, ect..), i soggetti medesimi/interessati sono tenuti al seguente pagamento: a) spese a carico del soggetto denunciante qualora non vengono riscontrate opere abusive b) spese a carico del soggetto responsabile abuso/proprietario nel caso di riscontro di opere abusive	€. 250,00 €. 250,00	ESENTE ESENTE

TABELLA “B”

Allegato della delibera di Giunta Comunale n. del
IN VIGORE DAL 1/1/2024

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
DEMANIO MARITTIMO		
Nuova concessione demaniale sessennale (art.36 Codice della Navigazione) (domanda in bollo)	€. 150,00	€. 80,00
Concessione demaniale stagionale (domanda in bollo)	€. 67,00	€. 30,00
Autorizzazione demaniale per manifestazioni sportive sulla spiaggia (domanda in bollo)	€. 50,00	€. 50,00
Autorizzazioni varie demaniali (campi beach volley ,ecc..)	€. 40,00	€. 20,00
Subingresso a concessione demaniale (art. 46 Codice della Navigazione) (domanda in bollo)	€. 95,00	€. 50,00
Concessione demaniale suppletiva (art. 24 Codice della Navigazione) (domanda in bollo)	€. 95,00	€. 50,00
Autorizzazione ai sensi dell'art. 45 bis del Codice della Navigazione (domanda in bollo)	€. 60,00	€. 30,00
Autorizzazione demaniale alaggio	€. 75,00	€. 40,00

TABELLA “C”

DIRITTI DI ISTRUTTORIA E SEGRETERIA

Allegato della delibera di Giunta Comunale n. del

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
-------------------------	------------------------	-----------------------

SUAP “Edilizia”		
Procedimento automatizzato ai sensi ART. 5 DPR 160/10	€. 120,00	ESENTE
Procedimento unico ai sensi ART. 7 DPR 160/10	€. 200,00 fino a mc 500 + 0,36 per ogni mc in più fino ad un massimo di €. 516,00)	€. 70,00
Compatibilità progetto preliminare con o senza parere conferenza di servizi	€. 55,00	€. 70,00
Avvio e conclusione procedura di collaudo	€. 170,00	ESENTE
Avvio e conclusione della conferenza di servizi su istanza del richiedente	€. 285,00	ESENTE
Avvio e conclusione della conferenza di servizi su progetto comportante variante allo strumento urbanistico ai sensi ART. 8 DPR 160/10	€. 600,00 (spese di pubblicazione, avvisi, ecc. a carico del proponente)	ESENTE
Autorizzazione per installazione impianti pubblicitari (insegne di esercizio, impianti permanenti e temporanei, targhe professionali, ecc...)	€. 60,00	€ 30,00

SUAP “SCIA commerciale”		
Esercizi commerciali di vicinato: nuova apertura, apertura per sub ingresso, variazioni (trasferimento di sede, ampliamento o riduzione superficie di vendita, variazione settore merceologico)	€. 35,00	ESENTE
Palestre, lavanderie, scuole di ballo, allevamento a scopo amatoriale, ambulatori veterinari, aule per corsi di formazione, sala giochi esclusiva	€. 35,00	ESENTE
Variazione amministratore/legale rappresentante e sede legale società	€. 35,00	ESENTE
Rivendita di giornali e riviste: comunicazioni o richieste di sub ingresso, richieste di trasferimento sede di esercizi inerenti l'attività di vendita di quotidiani e periodici	€. 35,00	ESENTE

Continua alla pag. successiva

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
-------------------------	------------------------	-----------------------

Segue tabella SUAP "SCIA commerciale"

Attività di acconciatore, estetista, tatuaggio e piercing, centri di abbronzatura, onicotecnica e centri tricologici: "Artigianato" nuova apertura di esercizio, variazione sede di attività di esercizio per trasferimento sede/ammodernamento locali, variazione denominazione sociale attività di esercizio, subingresso nell'esercizio	€. 35,00	ESENTE
Pubblici esercizi per la somministrazione di alimenti e bevande, sale gioco, bed & breakfast, strutture ricettive alberghiere ed extra-alberghiere, licenze bagni: rilascio licenze, sub ingressi, variazioni di titolarità, reintestazione per fine gestione, trasferimenti di sede, modifiche in genere (soggettive ed oggettive) di autorizzazioni di polizia amministrativa	€. 35,00	ESENTE
Commercio su aree pubbliche sia itinerante che a posto fisso (inizio, sub-ingresso, trasferimenti, variazioni in genere)	€. 35,00	ESENTE
Attività di noleggio con e senza conducente, rimessaggi; (inizio e variazioni)	€. 35,00	ESENTE
Circoli privati: apertura, sub ingresso, trasferimenti sede	€. 35,00	ESENTE
Agenzie d'affari: (presentazione inizio e variazioni)	€. 35,00	ESENTE
Vidimazione registri in genere	€. 25,00	ESENTE
Comunicazioni di svolgimento delle manifestazioni di sorte locale: tombole, pesche di beneficenza e lotterie	€. 35,00	ESENTE
Intrattenimenti musicali	€. 35,00	ESENTE
Comunicazione per assegnazione dei numeri di matricola per nuovi impianti ascensori	€. 25,00	ESENTE
Installazione di giochi leciti	€. 25,00	ESENTE
Ulteriori attività non ricomprese in quelle sopra elencate	€. 25,00	ESENTE

SUAP "N.I.A.S."		
Trasporto con mezzo, attività artigianali, attività commerciali, esercizi pubblici, sagre, depositi all'ingrosso sostanze alimentari <i><u>N.B. allegare diritti dovuti Asl</u></i>	ESENTE	ESENTE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DIRITTI DI ISTRUTTORIA	DIRITTI DI SEGRETERIA
-------------------------	------------------------	-----------------------

SUAP “Autorizzazioni”		
Esercizi commerciali di media struttura e grande struttura di vendita: nuova apertura, apertura per sub ingresso, variazioni (trasferimento di sede, ampliamento o riduzione superficie di vendita, variazione settore merceologico)	€. 150,00	€ 50,00
Autorizzazioni temporanee per: manifestazioni, eventi, mercatini, fiere	€. 35,00	ESENTE
Art. 80 T.U.L.P. S.: spettacoli viaggianti, circhi, divertimenti popolari, giostre, ecc.	€. 55,00	€ 30,00
Attività/eventi soggetti a comunicazione	€. 35,00	ESENTE
Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)	€. 200,00	€ 100,00
Depositi sismici	€. 30,00	ESENTE
Noleggio senza conducenti	€. 35,00	ESENTE
Attestazione per pratiche sismiche	€ 180,00	€ 30,00
Collaudi impianti distribuzione carburanti	€. 100,00	€ 50,00
Commissioni pubblico spettacolo	€. 100,00	ESENTE

SANZIONI AMMINISTRATIVE	
Deposito tardivo C.I.L.A. art. 6 bis comma 5 DPR n.380/01 e ss.mm.ii. per opere in corso di esecuzione	€. 333,33
Mancato deposito S.C.AGI entro 15 gg dalla comunicazione di fine lavori	€. 77,00
Mancato deposito S.C.AGI. oltre 90 giorni dalla comunicazione di fine lavori	€ 154,00
Mancato deposito S.C.AGI. oltre 1 anno dalla comunicazione di fine lavori	€ 464,00
Unità immobiliari ultimate e sprovviste di CERTIFICATO DI AGIBILITA'/ABITABILITA' e/o S.C.AGI.	€ 464,00
Omessa presentazione della variazione catastale comma 7 dell'art.23 del DPR n.380/01 e ss.mm.ii.	€ 516,00

Modalità di pagamento dei diritti di istruttoria e di segreteria

1 – Versamento su C.C. Postale n. **12092656** intestato a “Ufficio Tesoreria Comune di Montesilvano”

2 - Bonifico **Iban IT 61 F 03069 77341 100000046071** - “Ufficio Tesoreria Comune di Montesilvano”
c/o Banca INTESA Filiale di Montesilvano

3 - eventuale introduzione sistema PagoPA