



CITTÀ DI MONTESILVANO

PROVINCIA DI PESCARA

PALAZZO BALDONI – PIAZZA L.MONTANELLI

www.comune.montesilvano.pe.it

TEL. 0854483194 – 0854481298 FAX 0854483187

ufficio.ici@comune.montesilvano.pe.it

SETTORE ENTRATE TRIBUTARIE UFFICIO IMU

ALIQUOTE IMU 2019 COMUNE DI MONTESILVANO

DELIBERA C.C. N. 80 DEL 21/08/2015

TIPO DI IMMOBILE	Aliquota	Detrazione
ALIQUOTA ORDINARIA	1,06%	
ABITAZIONE PRINCIPALE CATEGORIE : A1,A8,A9+ UNA PERTINENZA PER CATEGORIA (C2,C6,C7) CODICE TRIBUTO: 3912	0,40 %	EURO 200,00
COMODATO D'USO (per l'applicazione vedi prospetto allegato) CATEGORIE A2,A3,A4,A5,A6,A7, + UNA PERTINENZA PER CATEGORIA (C2,C6,C7) CODICE TRIBUTO: 3918	0,76 %	Art.1 comma 10 legge n.208 Legge di stabilita per 2016 a (solo a parenti di 1 grado genitori e figli) riduzione del 50% della base imponibile
CATEGORIE C1, C3, CODICE TRIBUTO: 3918	0,96 %	
CATEGORIA D1,D2,D3,D4,D5,D6,D7,D8,D9, CODICE TRIBUTO: 3925 (quota stato 0,76%) CODICE TRIBUTO: 3930 (quota comune 0,20%)	0,96 %	
ABITAZIONI PRINCIPALI CAT. A2/A3/A4/A5/A6/A7 + UNA PERTINENZA PER CAT.C6,C7,C2 IMMOBILI IACP DESTINATE AD ABITAZIONE PRINCIPALE (CAT. A ESCLUSI A/10)	ESENTI	



CITTÀ DI MONTESILVANO

PROVINCIA DI PESCARA

SETTORE ENTRATE TRIBUTARIE UFFICIO IMU

FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA, FINTANTO CHE PERMANGA TALE DESTINAZIONE E NON SIANO LOCATI IMMOBILI DA DICHIARARE CON MODELLO DICHIARAZIONE IMU MINISTERIALE ENTRO IL 30 giugno dell'anno successivo	ESENTI	(PAGANO LA TASI VEDI ALIQUOTE TASI)
ISCRITTI AIRE (non pensionati) Unità immobiliare posseduta da cittadino italiano residente all'estero	1,06%	D.L. 47/2014 LEGGE 80/2014 ART.9-BIS
D10 IMMOBILI RURALI CODICE TRIBUTO 3913	0,2%	Esenti solo iscritti IAP (imprenditore agricolo professionale)
AREE FABBRICABILI CODICE TRIBUTO 3916	1,06%	
TERRENI AGRICOLI CODICE TRIBUTO 3914	1,06%	Esenti solo iscritti IAP (imprenditore agricolo professionale)
UNICO IMMOBILE POSSEDUTO DA APPARTENENTI ALLE FORZE ARMATE , POLIZIA E VIGILI DEL FUOCO CAT. (A AD ESCLUSIONE A/1,A/8,A/9,A/10) NON LOCATO , DA DICHIARARE CON MODELLO DICHIARAZIONE IMU MINISTERIALE ENTRO IL 30/06 dell'anno successivo	ESENTI	

SCADENZE VERSAMENTI

ACCONTO DA VERSARE ENTRO IL 17/06/2019

SALDO DA VERSARE ENTRO IL 16/12/2019

IMU :Legge n.208 del 2015 (Legge di stabilità per l'anno 2016)

I versamenti devono essere effettuati con modello F24 (codice comune F646),

Il nostro comune ha confermato l'impianto strutturale Ministeriale dell'IMU e pertanto si applicano integralmente le disposizioni previste dalla normativa.

TASI art.1 comma 669 L.147/2013.delibera comm. Straord. Atto n.19 del 22/05/2014(aliquote)

(Art.13 del D.L. 06/12/2011 n.201, Legge n.214 del 22/12/2011, Legge n.44 del 26/04/2012, Art.7,8 e 9 del D.L.n°23 del 14/03/2011sul Federalismo Municipale.)

LEGGE N.124 DEL 28/10/2013 (CONVERSIONE IN LEGGE CON MODIFICAZIONI)

Si ricorda che – ai sensi dell'art. 8 comma 1e 2 del regolamento IMU delibera C.C. n.128 del 25/10/2013)– in caso di fruizione di aliquote agevolate i contribuenti devono presentare specifica comunicazione redatta su apposita modulistica PENA LA DECADENZA DALL'AGEVOLAZIONE (art.2,comma 5 bis legge n.124 del 28/10/2013) entro il 30/giugno dell'anno successivo.(comodato d'uso, fabbricati costruiti e destinati alla vendita delle imprese di costruzioni, immobili appartenenti alle forze armate,polizia e vigili del fuoco).